

# Z Á P I S

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rožnov, které se konalo  
dne 7. června 2012 od 18,00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu**

**Přítomni:** Procházka Zbyněk, Vanžůra Václav, Pišta Jan, Mervart Zdeněk, Pácalt Josef,  
Ing. Pohl Jaromír, Valášek Milan  
občané, hosté – dle prezenční listiny

## **Program schůze :**

- 1) Zahájení schůze, schválení programu schůze
- 2) Jmenování zapisovatele, schválení návrhové komise a ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze
- 4) Návrh vyhlášky ministerstva zdravotnictví - ochranná pásma ložiska peloidů
- 5) Schválení závěrečného účtu Obce Rožnov za rok 2011
- 6) Projednání závěrečného účtu DSO Hustířanka za rok 2011
- 7) Projednání závěrečného účtu DSO Jaroměřsko za rok 2011
- 8) Výběr zpracovatele nového územního plánu obce
- 9) Program rozvoje venkova
- 10) Oprava soc.zař. v sokolovně a antukových kurtů
- 11) Informace o nákladech provozu obecního vodovodu
- 12) Úprava č.1 rozpočtu roku 2012
- 13) Informace o stavu žádosti o dotaci na stavbu splaškové kanalizace
- 14) Smlouva o půjčce s obcí Habřina
- 15) Různé
- 16) Diskuze
- 17) Návrh usnesení
- 18) Závěr

1. Schůzi zahájil v 18:00 hod. starosta obce p. Procházka Zbyněk. Seznámil přítomné s programem schůze. Navrhl doplnit program schůze ještě o 1 bod, a to o projednání smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
2. Zapisovatelem dnešní schůze byla jmenována p. Pištová, jako ověřovatelé zápisu byli navrženi p. Mervart a p.Valášek. Do návrhové komise byli navrženi p. Pácalt a p. Vanžůra. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
3. Byla provedena kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze. Bez připomínek.
4. Zástupci obce (p. Procházka, Ing.Vojtěch a Ing. Kalhous) se zúčastnili dne 10. května 2012 jednání na ministerstvu zdravotnictví v Praze (MZd), ve věci projednání stanovisek obce Rožnov (viz přílohu zápisu z jednání ZO dne 13.3.2012) k návrhu vyhlášky o stanovení ochranných pásem přírodního léčivého zdroje peloidu ložiska Habřinky. Výsledný zápis z jednání na MZd je Přílohou č.2 tohoto zápisu.
5. Starosta seznámil přítomné se závěrečným účtem obce Rožnov za rok 2011. Auditem nebyly shledány žádné chyby ani nedostatky. Zastupitelstvo schválilo závěrečný účet obce za rok 2011 s vyslovením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
6. Byl projednán závěrečný účet DSO Hustířanka za rok 2011.
7. Byl projednán závěrečný účet DSO Jaroměřsko za rok 2011.
8. Obec požádala o dotaci na pořízení a digitalizaci nového územního plánu obce (ÚPO). Dotace byla schválena zastupitelstvem Královéhradeckého kraje, a to ve výši 51 000,- Kč. Následně byly rozeslány výzvy k podání nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu, zadávané mimo režim zákona č.137/2006 Sb., "Výběr zpracovatele (zhotovitele) ÚPO

Rožnov". Výzvy byly zaslány následujícím firmám: REGIO-projekt. ateliér HK, SURPMO-projekt. středisko HK, Ing. arch. Karel Novotný, HK a Ing. arch. Tomáš Slavík, Pardubice. Po otevření obálek byly shledány cenové nabídky v následujících výších: REGIO, projektový ateliér, Hradec Králové = 403 200,- Kč, Ing. arch. Tomáš Slavík, Pardubice = 324 000,- Kč, SURPMO, projektové středisko Hradec Králové = 176.640 Kč a Ing. arch. Karel Novotný, Hradec Králové = 174.000 Kč.

Zastupitelstvo obce schválilo jako zpracovatele nového ÚPO Rožnov, ing. arch. Karla Novotného, na základě nabídky za nejnižší cenu a současně pověřuje starostu k uzavření a podpisu smlouvy o dílo s tímto zpracovatelem. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Dále zastupitelstvo schvaluje pořízení nového ÚPO Rožnov v souladu s ustanoveními zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Činnost pořizovatele územně plánovací dokumentace obce bude provádět MěÚ Jaroměř, jako úřad územního plánování ve svém správním obvodu, na základě žádosti, kterou písemně podá Obec Rožnov. Ve funkci pověřeného zastupitele pro spolupráci s úřadem územního plánování MěÚ Jaroměř, včetně jednání s ostatními dotčenými subjekty při pořizování územně plánovací dokumentace, byl schválen starosta p.Procházka Zbyněk. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

9. V rámci mikroregionu Hustířanka je obec zapojena jako žadatel o získání dotace v Programu rozvoje venkova do projektu Obnova kulturního dědictví. Kromě opravy zvoničky a pomníku Lva je možné rozšířit projekt o opravu márnice a vstupní brány na hřbitově v Neznášově. Hodnota oprav bude cca 75 000,- vč. DPH. V této souvislosti byl projednán a schválen dodatek, k již uzavřené dohodě o vložení pozemků a majetku do hospodaření mikroregionu Hustířanka. Zastupitelstvo obce znění dodatku schvaluje a zmocňuje starostu k jeho podpisu. Dále zastupitelstvo schvaluje vklad objektů kulturního dědictví do užívání a hospodaření mikroregionu Hustířanka – viz text v usnesení. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1.  
Vzhledem k tomu, že ke zvoničce nikdo neuplatnil vlastnické právo, obec zařadí tuto drobnou stavbu do svého majetku.
10. Opravy soc.zařízení v sokolovně jsou před dokončením. Byla dokončena kompletní oprava– výměna obkladů a dlažeb, stavební práce provedla firma Lhotský, Zaloňov, v souladu s nabídkovou cenou za 124 072,- Kč. Instalátérské a topenářské práce provedla firma TIP Jaroměř, zatím nebylo fakturováno, předpokládané náklady jsou cca 60 000,- Kč. Opravy el.instalace dokončuje p.Václav Malý, Rožnov. Zbývá dokončit natěračské a malířské práce. Opravy antukových kurtů provedla firma Ekologická stavební společnost Jaroměř za cenu 316 352,- Kč. Dále za antuku bylo zaplacen 50 000,- Kč, za škváru, včetně dopravy, třídění a nakládku 30 901,- Kč. Celkové výdaje na opravy a údržbu sportovního zařízení lze předpokládat ve výši cca 620 000,- Kč včetně DPH.
11. Starosta seznámil přítomné s konečnou kalkulací nákladů vodného za rok 2011 a s kalkulačním předpokladem ceny vodného pro rok 2012. Obec Velichovky od 1.9.2012 zvyšuje cenu za dodávku vody pro naši obec z 14,25 Kč/m3 na 16,64 Kč/m3, vč. aktuálních 14-ti % DPH. Starosta obce navrhl zachovat cenu vodného pro rok 2012 ve stejné výši jako v roce 2011, tj. 24,- Kč/m3, vč.DPH. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.  
Konečná kalkulace roku 2011 je Přílohou č.3 tohoto zápisu a byla zveřejněna na úředních deskách obce. Krajská hygienická stanice KHK provedla kontrolu vodovodu pro veřejnou potřebu Rožnov. Nebyly zjištěny žádné závady a nedostatky.
12. V souladu s vývojem nákladů na opravy sportovního zařízení v majetku obce, rozšíření projektu Obnova kulturního dědictví mikroregionu Hustířanka a několika dalších drobných úprav, je navržena úprava rozpočtu. Zvýšené výdaje budou kompenzovány navýšením příjmů u některých položek a změnou stavu prostředků – financováním z přebytkového rozpočtu. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Návrh rozpočtového opatření č. 1 je Přílohou č.1 tohoto zápisu.
13. Žádost o dotaci na splaškovou kanalizaci je před dokončením. Firmě DABONA byly předány požadované podklady. Nyní se čeká na vyhlášení-stanovení termínu dotačního titulu.
14. Starosta obce seznámil přítomné s dopisem od starostky obce Habřina, ve věci půjčky poskytnuté obci Habřina. Z důvodu promlčení pohledávky a nejasnosti kolem poskytnutí půjčky se rozhodlo zastupitelstvo obce Habřina půjčku nevracet. Přítomní zastupitelé

vyjádřili zklamání nad tímto rozhodnutím zastupitelstva obce Habřina a navrhuji starostovi, na dopis odpovědět, ve smyslu zklamání z jejich postoje, který narušil dobré vztahy mezi sousedními obcemi.

15. Byla projednána smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti do majetku obce s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Jedná se o pozemek p.č.181/4 (trvalý travní porost), v k.ú. Neznášov. Nemovitost je zahrnuta do projektu Doprovodná zeleň podél komunikací a cyklotras Mikroregionu Hustířanka. Obec se zavazuje zajistit udržitelnost projektu po dobu nejméně 10 let a nevyužívat pozemek 15 let ke komerčním účelům. Zastupitelstvo smlouvu schvaluje a současně pověřuje starostu k jejímu podpisu. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

**16. Různé :**

- p. Procházka připomněl, že v letošním roce je v rozpočtu počítáno s výstavbou nové autobusové čekárny, včetně zázemí pro odpadové kontejnery, a to v Rožnově. V Neznášově nejsou doposud dořešeny převody pozemků do vlastnictví obce od pozemkového fondu ČR. Bylo dohodnuto oslovit 3 firmy k podání nabídek. Nezávazně byly zastupiteli doporučeny stavební firmy : Lhotský Zaloňov, Balda Velichovky a Matex Hradec Králové.
- dále se p. Procházka dotázal zastupitelů na názor na vybudování komínu v místním pohostinství, včetně zakoupení kamen na tuhá paliva (dřevo), nejlépe s výměníkem, včetně úpravy topného systému. Důvodem je snížení nákladů na otop, tj.snížení spotřeby zemního plynu. Návrh byl po obsáhlé diskuzi schválen. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
- p. Mervart upozornil, že již nebude možné ukládat na skládku hnoje v Neznášově posečenou travu. Z důvodu stížností na odboru životního prostředí na MÚ v Jaroměři musí být ukládání hnoje na určitou dobu přerušeno. Starosta obce se dotáže na odboru ŽP, zda by obec mohla tento prostor využívat dočasně jako obecní skládku, samozřejmě se souhlasem majitele skládky, tj. firmy Agro Jaroměř.
- opětovně byla řešena problematika parkování aut neukázněných občanů na obecních travnatých prostranstvích. Zastupitelé navrhuji upozornit občany na zákaz parkování rozhlasovou relací a následně dotyčné občany osobně navštívit a předat jim písemná upozornění.

17. **Diskuze :** Ing. Andrejs Filip sděluje, že hasiči uklidili prostor u místa pálení ohně na Bezděku, ale další den tam byla založena skládka nová.

18. Návrh na usnesení přednesl p. Pácalt. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

19. **Závěr :** starosta obce poděkoval přítomným za účast a veřejné zasedání obce ukončil ve 20:30 hodin.

Zapsala: Pištová Miroslava

Starosta: Procházka Zbyněk

.....

Ověřovatelé zápisu: Mervart Zdeněk

.....

Valášek Milan

.....