

Z Á P I S

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rožnov, které se konalo
dne 15. března 2023 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu**

Přítomni: Procházka Zbyněk, Ing. Andrejs Filip, Pácalt Josef, Bc. Pišta Jan, Otman Petr, Valášek Václav

Omluveni: Václav Vanžůra

Hosté: občané dle prezenční listiny

Program schůze:

- 1) Zahájení schůze, schválení programu schůze
- 2) Jmenování zapisovatele, schválení návrhové komise a ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze
- 4) Územní plán obce Rožnov
- 5) Návrh rozpočtu obce Rožnov na rok 2023
- 6) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Rožnov na roky 2024 až 2026
- 7) Závěrečný účet obce, výsledek hospodaření a účetní závěrka obce Rožnov za rok 2022
- 8) Zastavitelné území Z2 a Z8 dle územního plánu obce Rožnov
- 9) Stavba rozvodů NN, optických sítí a veřejného osvětlení v Rožnově a v Neznášově
- 10) Odpadové hospodářství obce Rožnov
- 11) Žádost o odprodej obecního pozemku
- 12) Různé
- 13) Diskuze
- 14) Návrh usnesení
- 15) Závěr

1. Schůzi zahájil v 18 hodin starosta obce p. Zbyněk Procházka. Seznámil přítomné s programem schůze. Připomínky ani návrhy na doplnění programu nebyly podány. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

2. Zapisovatelem dnešní schůze byla určena p. Pištová. Do návrhové komise byli navrženi Bc. Pišta a p. Valášek. Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi p. Otman a p. Pácalt. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

3. Byla provedena kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze. Zápis byl vypracován, řádně ověřen a zveřejněn na úředních deskách obce. Starostou obce byla podepsána Příkazní smlouva s Mgr. Markem Vlastníkem na vedení účetnictví v obci.

4. Projednání Územního plánu obce (ÚPO) se zúčastnil Ing. arch. Karel Novotný, který seznámil přítomné s aktuálním stavem tvorby nového ÚPO. Jsou připravované podklady k opakovanému veřejnému projednání. Připravovaná dokumentace byla předběžně projednána s Odborem životního prostředí v Jaroměři, ze kterého vyplynuly požadavky na zvýšení ekologické stability pozemků podél západní hranice obce a 2 ploch severně od zastavěného území (podél potoka Jordán). S požadavky na zvýšení ekologické stability dotčených pozemků byly seznámeni někteří majitelé pozemků, kteří vyjádřili svůj nesouhlas, zdůvodněný svou historickou znalostí hydrologických poměrů v daném území.

Začínající komplexní pozemkové úpravy (KPÚ) na území obce jsou ve fázi výběru zpracovatele. Názorem zastupitelstva je, že úpravy pozemků, včetně zlepšení úrovně ekologické stability je vhodné ponechat až na KPÚ. Po jejich dokončení dojde patrně ke změně ÚPO, která bude aktualizovat krajinu, cestní síť, aktuální hranici obce po KPÚ a Standardizaci podle vyhlášky č. 418/2023 Sb. Ing. Novotný přislíbil, že v tomto duchu bude jednat s Odborem životního prostředí a Odborem územního plánování při MÚ v Jaroměři.

5. Návrh rozpočtu obce na rok 2023 byl zveřejněn na úředních deskách obce od 24.2.2023 v závazných ukazatelích. Rozpočet byl sestaven jako přebytkový. V tomto roce se nepočítá s žádnými mimořádnými investičními výdaji. K jednotlivým navrhovaným závazným ukazatelům podal starosta vysvětlení, i s návrhem na rozdělení do jednotlivých položek.

Po úpravách byly ke schválení předloženy příjmy ve výši 9.152.400 Kč, výdaje ve výši 7.505.810 Kč, financování ve výši 1.646.590 Kč. Jako závazné ukazatele rozpočtu byly stanoveny finanční objemy jednotlivých paragrafů. Žádné připomínky k navrhovanému rozpočtu nebyly podány. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. Schválený rozpočet obce na rok 2023 byl schválen a bude uveřejněn na úředních deskách obce.

6. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Rožnov na roky 2024 až 2026 byl zveřejněn na úředních deskách obce od 24.2.2023. Příjmy v uvedených letech jsou uvažovány ve výši každoročních příjmů, vyšší výdaje jsou uvažovány pouze v roce 2024, kdy se předpokládá výstavba nového veřejného osvětlení v části obce Neznášov. V každém roce je též zohledněna splátka půjčky. K návrhu nebyly žádné připomínky. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. Schválený střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2024 až 2026 bude uveřejněn na úředních deskách obce.

7. Návrh závěrečného účtu obce za rok 2022 byl řádně zveřejněn na úředních deskách obce dne 13. 2. 2023. Závěrečný účet obce shrnuje údaje o ročním hospodaření obce za uplynulý rok. Závěrečný účet tvoří účetní sestavy a výkazy včetně závěrečné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky. Zastupitelstvu obce se doporučuje vyjádřit souhlas s celoročním hospodařením obce Rožnov bez výhrad. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Ke schválení byla předložena účetní závěrka za r. 2022, kterou tvoří výkazy Rozvaha, Výkaz zisků a ztrát, Příloha, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce a inventarizační zpráva. Z těchto předložených výkazů a dokladů lze odvodit, že poskytují věrný a poctivý obraz hospodaření účetní jednotky. Po projednání vyjádřili členové zastupitelstva jednotlivě svůj souhlas se schválením účetní závěrky za rok 2022, včetně podpisů. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. Protokol o schválení účetní závěrky je Přílohou č. 1 zápisu.

Ke schválení byl předložen výsledek hospodaření za rok 2022, který činí 3.211.482,12 Kč.

Výsledek hospodaření za rok 2022 byl schválen. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. Výsledek hospodaření bude přeúčtován z účtu 431 na účet 432.

8. Starosta informoval přítomné o dalších jednáních s vlastníky pozemků v zastavitelných územích Z2 a Z8 (dle Územního plánu obce). Snahou obce je získat od majitelů pozemků nezbytnou část pozemků na vybudování inženýrských sítí. Obec Rožnov v daných lokalitách v budoucnu plánuje pouze výstavbu chodníků a veřejného osvětlení. Výstavbu ostatních sítí (splaškovou kanalizaci a vodovod) z důvodu nedostatku finančních prostředků neplánuje. Zatím obec usiluje pouze o získání dotace z některého z dotačního titulů na výstavbu chodníku v lokalitě Z8. Zastupitelstvem bylo jednáno i o možné ceně za odkup uvedených částí pozemků, a to v cenách obvyklých. Zastupitelstvo souhlasí s úhradou obce za geodetické vytýčení, ale pouze těch částí pozemků, které budou v budoucnu využity pro výstavbu inženýrských sítí, včetně vytýčení trasy sdělovacího kabelu v lokalitě Z8. Studie na posouzení lokality Z2 zatím není projektantem dokončena.

9. Starosta informoval přítomné o aktuálním termínu dokončení povrchů místních komunikací v Rožnově, po nedokončené stavbě firmy ČEZ Distribuce „Rekonstrukce rozvodů NN v Rožnově“. Firma Energomontáže Votroubek, s.r.o., Rychnov nad Kněžnou slíbila dokončení povrchů do konce měsíce dubna 2023.

Výstavba optických sítí v Rožnově pokračuje. V současné době je poslední příležitost pro majitele domů v Rožnově na zavedení optiky zdarma, tj. provedení výkopových prací a instalace WiFi routeru. Veškeré tyto náklady hradí provozovatel firma SP COM. Kdo nevyužije současně zaváděcí nabídky bude si muset v budoucnosti vše zaplatit sám. Výhodná je i cena nabízeného tarifu, kdy v rámci této zaváděcí akce je nabízeno 300/300 Mbps za 300,- Kč s DPH.

Termín zahájení stavby ČEZu Distribuce „Rekonstrukce rozvodů NN v Neznášově“ zatím není potvrzen, v plánech ČEZu je však stále uveden rok 2024. Úkolem pro obec je současné provedení výstavby veřejného osvětlení a nejlépe i plánovaného chodníku. Termín výstavby veřejného osvětlení a optiky musí být shodný, aby se tyto 3 stavby prováděly souběžně, při minimalizaci výkopových prací a tím i minimalizaci finančních nákladů na zemní práce. V přípravné fázi je projektová dokumentace na VO i projektová dokumentace na optické rozvody.

10. P. Pišta informoval přítomné o produkci a nakládání s odpady za rok 2022. Posoudil jednotlivé vyprodukované komodity, výši nákladů a podíl občanů na odpadovém hospodářství obce.

Starosta dále uvedl, že podal na KÚ KHK žádost o dotaci na pořízení nádob na plasty a papír pro občany. V případě úspěšně vyřízené dotace by se vyřešil stále trvající problém na stanovištích obecních kontejnerů (nesprávné třídění, úložnost a čistota). Svoz papíru a plasty by byl svozovou firmou prováděn přímo od jednotlivých nemovitostí, ostatní kontejnery po obci by byly zrušeny. Za úvahu stojí pouze umístění 1 ks velkého kontejneru na papír u OÚ, kde bude lépe pod kontrolou.

11. Obec obdržela žádost občana na odprodej části obecního pozemku, parc. č. 106/1 v k. ú. Rožnov, obci Rožnov, o výměře cca 20 m², dle předloženého zákresu. Zastupitelstvo obce schválilo vyvěšení záměru prodeje části pozemku parc. č. 106/1 v k.ú. Rožnov. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. Záměr bude zveřejněn na úřední desce obce.

12. Různé

- starosta navrhl zřídit povodňovou komisi, která by prováděla kontroly ve vztahu k předcházení a zamezení povodňového nebezpečí v obci, zvláště v úseku a okolí vodního toku Jordán. Po diskuzi zastupitelstvo schválilo zřízení povodňové komise v následujícím složení. Předseda komise - Zbyněk Procházka, starosta a členové komise – Ing. Filip Andrejs, 1.místostarosta a Václav Vanžura – 2.místostarosta. Schváleno bylo i externí zadání vypracování povinného povodňového plánu obce. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- do výběrového řízení na pozici úředník obecního úřadu se přihlásilo několik zájemců. Na základě předložených pracovních referencí byl na toto místo vybrán p. Petr Otman, současný zastupitel obce. S p. Otmanem bude uzavřena pracovní smlouva na zkrácený pracovní úvazek s datem nástupu 1. 4. 2023. Uzavření pracovní smlouvy s panem Petrem Otmanem bylo zastupitelstvem schváleno. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- následně bylo projednáno odvolání p. Petra Otmana z funkce předsedy finančního výboru, k datu 31.3.2023. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. Pan Petr Otman byl k datu 31.3.2023 odvolán z funkce předsedy finančního výboru.

- na uvolněné místo předsedy finančního výboru byl starostou navržen p. Josef Pácalt. Žádná připomínka ani jiný návrh nebyl vznesen. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0. Pan Josef Pácalt byl schválen do funkce předsedy finančního výboru od 1.4.2023.

- byl projednán finanční dar pro pečovatelskou službu Obecný zájem, z. ú. Smiřice ve výši 50.000 Kč. Zastupitelé uznávají potřebnost této služby a souhlasí s poskytnutím finančního daru. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- Ing. Andrejs přednesl návrh na podání žádosti o „Dotaci pro jednotky SDH obcí“ na pořízení nového dopravního automobilu pro jednotku SDH obce Rožnov z Ministerstva vnitra –

generálního ředitelství HZS ČR. Na dotaci lze dosáhnout pouze po získání určitého počtu bodů, kde kladnou roli hraje i opakované podávání žádosti. Zastupitelstvo vyslovilo souhlas s podáním žádosti o dotaci. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- byla projednána Smlouva č. 1210400418 se Státním fondem životního prostředí ČR na akci Revitalizace zeleně v obci Rožnov – výsadby listnatých stromů - 1. etapa. Zastupitelstvo smlouvu schvaluje a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

13. Diskuze – do diskuze se nikdo nepřihlásil.

14. Usnesení, přijatá na dnešním jednání zastupitelstva, přečetl Bc. Pišta.

15. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast. Veřejné zasedání bylo ukončeno v 19:55 hodin.

Zapsala: Pištová Miroslava

Starosta: Procházka Zbyněk

Ověřovatelé zápisu: Otman Petr

Pácalt Josef