

# Z Á P I S

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rožnov, které se konalo  
dne 24. dubna 2024 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu**

**Přítomni:** Procházka Zbyněk, Ing. Andrejs Filip, Pácalt Josef, Bc. Pišta Jan, Otman Petr, Valášek Václav, Vanžůra Václav

**Omluveni:** --

**Hosté:** --

## **Program zasedání:**

- 1) Zahájení schůze, schválení programu schůze
- 2) Jmenování zapisovatele, schválení návrhové komise a ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze
- 4) Výběrové řízení na dodavatele auta pro HZS
- 5) KÚ KHK Smlouva o spolupráci
- 6) Žádost o odprodej obecního pozemku
- 7) Stavba chodníku, rozvodů NN, optických sítí a veřejného osvětlení v Neznášově
- 8) Komplexní pozemkové úpravy
- 9) Různé
- 10) Diskuze
- 11) Návrh usnesení
- 12) Závěr

**1.** Zasedání zahájil v 18 hodin starosta obce p. Zbyněk Procházka. Seznámil přítomné s programem zasedání. Program jednání byl schválen.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

**2.** Zapisovatelem dnešního zasedání byl určen Petr Otman.

Do návrhové komise byli navrženi Ing. Filip Andrejs a Josef Pácalt. Ověřovateli zápisu byli navrženi Václav Valášek a Bc. Jan Pišta.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

**3.** Byla provedena kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání. Zápis byl vypracován, řádně ověřen a zveřejněn na úředních deskách obce.

**4.** Obec Rožnov uspěla s žádostí o dotaci od Ministerstva vnitra ČR na pořízení dopravního automobilu pro Sbor dobrovolných hasičů. Ve výběrovém řízení „Rožnov – Dopravní automobil“ byly osloveny tyto firmy: Auto Trutnov s.r.o., IČO: 25931270, se sídlem Krkonošská 566, 541 01 Trutnov, FD servis Praha s.r.o., IČO: 25710427, se sídlem Kuří 26, 251 01 Říčany u Prahy a MotoTrade VM s.r.o., IČO: 28822498, se sídlem Lipová 151/3, 566 01 Vysoké Mýto. Na základě předložené cenové nabídky byla vybrána firma Auto Trutnov, s.r.o., s cenou 1.236.901,- Kč bez DPH. Starosta je pověřen podpisem kupní smlouvy. Současně se zastupitelstvo obce Rožnov zavazuje dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou dopravního automobilu a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

**5.** V rámci vytváření Digitální technické mapy projevila obec Rožnov zájem o spolupráci s Královéhradeckým krajem za účelem pořízení dat dopravní a technické infrastruktury. Nyní Královéhradecký kraj, IČO: 70889546, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové zaslal k podpisu smlouvu: „Smlouva o horizontální spolupráci při digitalizaci objektů DTI ve veřejném vlastnictví pro Digitální technickou mapu Královéhradeckého kraje“. Zastupitelstvo smlouvu schválilo a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

6. Byl projednán prodej obecních pozemků parc. č. st. 91 o výměře 64 m<sup>2</sup> a p. č. st. 15/10 o výměře 99 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Rožnov a v obci Rožnov, firmě Agro Jaroměř s.r.o., IČO: 47470186, se sídlem Rožnov 11, 551 01 Jaroměř. Navrhovaná cena je 100,- Kč/m<sup>2</sup>. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující. Zastupitelstvo prodej schválilo a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

7. Projekční firma PEN – projekty energetiky s.r.o., IČO: 26011701, se sídlem Arnošta z Pardubic 2835, 530 02 Pardubice, zastupující ČEZ Distribuce a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zaslala trojstranné smlouvy v rámci akce „Rekonstrukce venkovního vedení NN – Neznášov“. Zastupitelstvo předložené smlouvy schválilo a pověřuje starostu k podpisu následujících smluv:

a) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-2008000/VB/01

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

b) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-2008000/VB/02

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

c) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IE-12-2008000/SIS/01, název stavby: Neznášov-Rekonstrukce nn

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

d) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IE-12-2008000/SIS/02A, název stavby: Neznášov-Rekonstrukce nn

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

e) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IE-12-2008000/SIS/02B, název stavby: Neznášov-Rekonstrukce nn

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

f) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IE-12-2008000/SIS/03, název stavby: Neznášov-Rekonstrukce nn

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

8. Starosta informoval zastupitele o probíhajících Komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Rožnov a v k.ú. Neznášov. Během května budou zaměřeny vnitřní a vnější hranice obou katastrálních území.

## 9. Různé

- Obec Rožnov má pojištěn majetek u Hasičské vzájemné pojišťovny. Vzhledem k tomu, že tato pojistka již nepokrývá veškerá potřebná rizika a zejména aktuální hodnotu majetku, navrhuje starosta obce vypsát výběrové řízení na pojištění majetku obce Rožnov. Organizací výběrového řízení navrhuje pověřit firmu JCI a.s., IČO: 03114341, se sídlem Opletalova 1964/17, Nové Město, 110 00 Praha 1, se kterou obec dlouhodobě spolupracuje. Zastupitelstvo návrh schválilo a pověřuje firmu JCI a.s. organizací výběrové řízení na pojištění majetku obce Rožnov.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

- v letošním roce končí fixace cen plynu pro vytápění obecního úřadu, sokolovny a pohostinství. Z předložených dostupných ceníků vybrali zastupitelé firmu Dobrá Energie s.r.o., IČO: 24240834, se sídlem Klimentská 1216/46, 110 00 Praha 1 a pověřují starostu podpisem smlouvy na dodávku plynu s fixací na další 2 roky.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

- zastupitelstvo schválilo prodej nevyužitého malotraktoru Mahindra panu xxxxx, za cenu 115.000,- Kč. Starosta je pověřen podpisem smlouvy o prodeji malotraktoru.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

- na zasedání zastupitelstva obce byl projednán návrh na koupi nového mulčovače pro traktor Kubota. Dle dodavatele traktoru Kubota je nejvhodnější mulčovač Müthing MU-FM/S 145. Z poptávkového řízení vybrali zastupitelé svahový mulčovač Müthing od firmy Zemědělské družstvo Všestary – Vitaltech, IČO: 00124087, se sídlem Rozběrice 18, 503 12 Všestary za cenu 165.000,- Kč bez DPH.  
Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

- zastupitelstvo schválilo záměr výměny vybraných oken a dveří v sokolovně. Ve výběrovém řízení na dodávku oken a dveří, včetně zadání stavebních prací, budou osloveny 3 firmy.  
Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

- starosta seznámil zastupitele s vynaloženými náklady na opravu automatické tlakové stanice (ATS) vodovodu. Příčinou nutných oprav bylo zaplavení ATS vodou z prasklého potrubí.

- starosta upozornil na nutnost řešení některých vjezdů k nemovitostem. Bylo dohodnuto, že bude posouzeno na místě a zařazeno na program některého z příštích jednání zastupitelstva.

## 10. Diskuze

- do diskuze se nikdo nepřihlásil

11. Přijatá usnesení přečetl Ing. Filip Andrejs.

## 12. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast. Veřejné zasedání bylo ukončeno v 19:00 hodin.

Zapsal: Otman Petr

Starosta: Procházka Zbyněk .....

Ověřovatelé zápisu: Václav Valášek .....

Bc. Jan Pišta .....