

Z Á P I S

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rožnov, které se konalo dne 22. června 2022 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomni: Procházka Zbyněk, Vanžůra Václav, Ing. Andrejs Filip, Ing. Pohl Jaromír, Mervart Zdeněk, Pácalt Josef

Omluveni: Bc. Pišta Jan

Hosté: občané dle prezenční listiny

Program schůze:

- 1) Zahájení schůze, schválení programu schůze
- 2) Jmenování zapisovatele, schválení návrhové komise a ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze
- 4) Smlouva o zřízení věcných břemen s SPCom s.r.o. Praha
- 5) Smlouva o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s.
- 6) Potvrzení o plnění plánovací smlouvy
- 7) Stavba rozvodů NN, optických sítí a veřejného osvětlení v Rožnově
- 8) Žádost o dotaci na rekonstrukci střechy sokolovny
- 9) Různé
- 10) Diskuze
- 11) Návrh usnesení
- 12) Závěr

1. Schůzi zahájil v 18 hodin starosta obce p. Zbyněk Procházka. Seznámil přítomné s programem schůze. Připomínky ani návrhy na doplnění programu nebyly podány. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

2. Zapisovatelem byla určena p. Pištová. Do návrhové komise byli navrženi Ing. Andrejs a p. Mervart. Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Ing. Pohl a p. Vanžůra. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

3. Byla provedena kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze. Zápis byl vypracován, řádně ověřen a zveřejněn na úředních deskách obce.

4. Byla projednána smlouva o zřízení a vymezení věcných břemen na služebných nemovitostech dotčených stavbou veřejné komunikační sítě firmy SPCom s.r.o. Praha. Funkční připojení vysokorychlostního internetu firma předpokládá na podzim letošního roku. Vhodným objektem pro hlavní napojovací bod pro příjem signálu se jeví budova ČOV. Výše úplatných břemen je ve výši 27.774,30 Kč. Zastupitelstvo obce uzavření smlouvy schválilo a pověřilo starostu jejím podpisem. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

5. Byla projednána smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti s ČEZ Distribuce a.s. Jedná se o akci Rekonstrukce NN za kN a výměnu TS na _0467 Rožnov. Výše věcného břemene je hodnocena jednorázovou částkou 314.800 Kč. Zastupitelstvo obce uzavření smlouvy schválilo a pověřilo starostu jejím podpisem. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

6. Starosta obce sdělil přítomným, že od p. Radima Mervarta obdržel žádost o bezúplatný převod stavby dopravní a technické infrastruktury, do majetku obce Rožnov. Žádost se týká i finančního vyrovnání dle uzavřené Plánovací smlouvy. Tato smlouva byla uzavřena dne 29. 12. 2017 a její dodatek č. 1 dne 17. 6. 2021. Svou žádost doložil kompletními doklady, včetně konečného návrhu Potvrzení o plnění plánovací smlouvy. S plněním Plánovací smlouvy starosta obce přítomně podrobně seznámil. Zastupitelé žádné výhrady ani připomínky k tomuto majetkovému a finančnímu vyrovnání nevznikli a pověřili starostu obce uzavřením a podpisem Potvrzení o plnění plánovací smlouvy.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

7. K problematice stavby rozvodů NN, optických sítí a veřejného osvětlení v Rožnově starosta sdělil, že dokončení asfaltových povrchů na místních komunikacích je stále v řešení. Nedaří se zajistit stavební kapacity pro tyto dodělávky.

8. Starosta obce podal přítomným informaci, že požadovaná žádost o dotaci od Ministerstva pro místní rozvoj na rekonstrukci střechy sokolovny nebyla podpořena. Důvody, pro které nebyla žádost kladně vyřízena, ministerstvo ještě nesdělilo.

9. Různé

- byl projednán dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 313.2.15 a dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 313.3.15, oba dodatky s firmou Voda CZ Service Hořenice. Dodatky řeší úpravy-navýšení cen za poskytované služby (odborný zástupce, kalkulace cen, provozní evidence, analýza odebraných vzorků). Zastupitelstvo s uzavřením uvedených dodatků vyslovilo souhlas. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- obec obdržela vyžádanou cenovou nabídku od firmy Dorwin Jaroměř na plánovanou opravu (výměnu) 2ks vstupních dveří a 1 ks okna v sokolovně. Nabízená cena činí 104.128,- Kč včetně DPH. Vzhledem k vývoji cen ve stavebnictví a sestavenému rozpočtu, je možné tuto cenu akceptovat. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- pro volby do místního zastupitelstva je třeba nahlásit MěÚ Jaroměř počet volených členů. Starosta navrhl pro volební období 2022–2026 zachovat 7členné zastupitelstvo. Připomínky k početnímu zastoupení nikdo nevznikl, pro další volební období bylo schváleno 7členné zastupitelstvo. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- dále bylo projednáno prominutí dlouhodobých pohledávek. Jedná se o pohledávku za p. M.P. ve výši 15.628 Kč (vodovodní přípojka, vodné), za p. J. K. ve výši 1.724 Kč (stočné) a za p. A. J. ve výši 1.488 Kč (stočné). Tyto pohledávky lze považovat jako nedobytné, současné adresy uvedených dlužníků není možné dohledat. Zastupitelé souhlasili s jejich prominutím. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- obec obdržela žádost od Českého svazu včelařů Jaroměř o poskytnutí finančního daru pro účely pořízení spolkového praporu. Po diskuzi zastupitelstvo obce schválilo finanční dar ve výši 5.000 Kč a pověřilo starostu obce Darovací smlouvu podepsat. Zároveň vyslovilo souhlas s umístěním znaku obce Rožnov na prapor Českého svazu včelařů Jaroměř. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- byl podán návrh na umístění zpomalovacích prahů na místní komunikaci (na „Malé straně“ podél potoka Jordán). Na této komunikaci jsou již umístěny dopravní značky s omezující rychlostí 30 km, toto omezení však není respektováno. Starosta seznámil přítomné s cenami jednotlivých dílů dopravního omezení, včetně montáže, které získal od firmy INKA Hradec Králové. Zastupitelstvo souhlasí, aby starosta jednal s touto firmou o vlastní realizaci dopravního omezení. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- na základě schválených věcných břemen a finančního daru pro včelaře bylo též schváleno rozpočtové opatření č. 1/2022, které je Přílohou č. 1 tohoto zápisu. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- byly projednány nové výše nájemného za pronájem nebytových prostor objektu pohostinství. Byl podán návrh na rozlišení dvou časových pásem pronájmu, a to o délce trvání do 6 hodin-za cenu 600 Kč a o délce trvání do 24 hodin – za cenu 1.200 Kč. V obou případech bude vždy přičtena spotřeba elektřiny, plynu a pitné vody. Ostatní podmínky pronájmu prostor pohostinství vyplývají z ustanovení Smlouvy o nájmu nebytových prostor objektu pohostinství Obce Rožnov, která bude s každým nájemcem uzavřena. Ceny pronájmu nebytových prostor objektu pohostinství byly schváleny a jsou uvedeny v Příloze č.2 zápisu. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- starosta seznámil přítomné s cenovou nabídkou od firmy Silnice Nymburk, s.r.o. na opravy místních prašných komunikací tzv. tryskovou metodou. Tato metoda je vhodná i pro opravu a zpevnění polních cest. Byla diskutována možnost oprav některých úseků v intravilánu obce. Z důvodu ověření tohoto způsobu opravy cest navrhl starosta provést zatím opravu místních komunikací v Neznášově, konkrétně část cesty vedoucí Pod hájovnu, v délce cca 150 m a část cesty vedoucí na Kamenec, v délce cca 50 m. Důvodem oprav těchto úseků je i zamezení splavování písku, hlíny a kamenů do obce při současných intenzivních deštích. Cena za 1m2 činí cca 500,- Kč včetně DPH. Předpokládaná cena opravy je 300 000,- Kč včetně DPH. Zastupitelstvo vyslovilo s opravou dle předložené cenové nabídky souhlas. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- starosta informoval o zákonné povinnosti obce na uzavření dohod o vytvoření společných školských obvodů se zřizovateli MŠ a ZŠ, pro zajištění míst pro děti z obce. Je podána žádost o vytvoření školského obvodu spádové základní školy s městem Jaroměř, a to pro ZŠ Na Ostrově nebo pro ZŠ Boženy Němcové. Uzavření dohody o společném školském obvodu pro spádové MŠ v současné době nelze zajistit. Veškeré naše žádosti byly od oslovených zřizovatelů MŠ, z důvodu převisu poptávky, odmítnuty.

10. Diskuze – do diskuze se nikdo nepřihlásil.

11. Návrh na usnesení přednesl Ing. Andrejs. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

12. Závěr




Starosta poděkoval všem přítomným za účast. Veřejné zasedání bylo ukončeno v 19:25 hodin.

Zapsala: Pištová Miroslava

Starosta: Procházka Zbyněk

Ověřovatelé zápisu: Ing. Pohl Jaromír

Vanžura Václav


.....

.....

.....