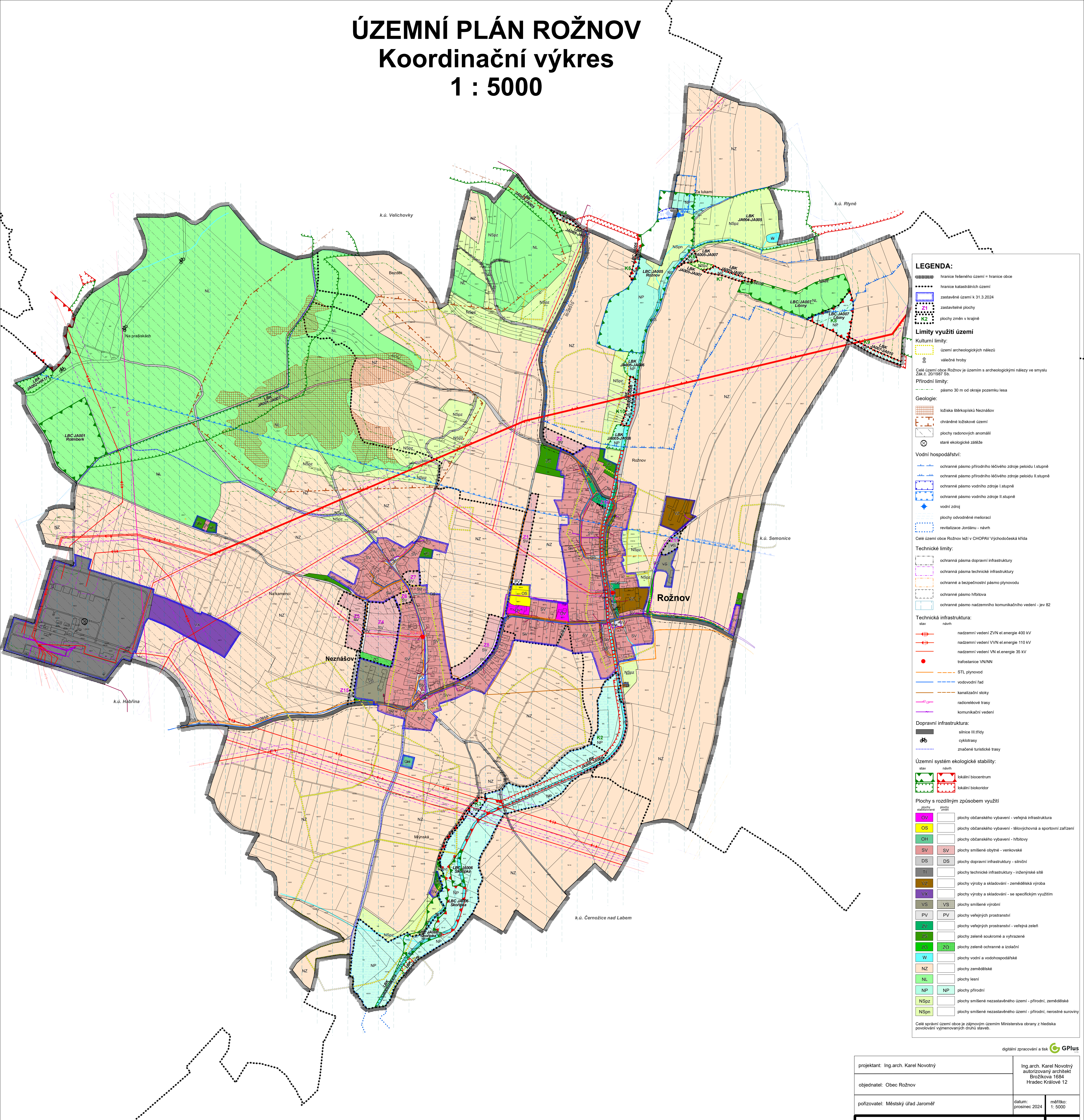


ÚZEMNÍ PLÁN ROŽNOV

Koordinační výkres

1 : 5000



LEGENDA:

- hranice řešeného území = hranice obce
- hranice katastrálních území
- zastavěné území k 31.3.2024
- zastavitelné plochy
- plochy změn v krajině

Limity využití území

Kulturní limity:

- území archeologických nálezů
- válečné hroby

Celé území obce Rožnov je územím s archeologickými nálezy ve smyslu

Zák.č. 201/1987 Sb.

Přírodní limity:

- pásmo 30 m od okraje pozemku lesa

Geologie:

- ložiska štěrčísků Neznašov
- chráněné ložiskové území
- plochy radonových anomálií
- staré ekologické zátěže

Vodní hospodářství:

- ochranné pásmo přírodního léčivého zdroje peloidu I.stupně
- ochranné pásmo přírodního léčivého zdroje peloidu II.stupně
- ochranné pásmo vodního zdroje I.stupně
- ochranné pásmo vodního zdroje II.stupně
- vodní zdroj
- plochy odvodněné meliorací
- revitalizace Jordánu - návrh

Technické limity:

- ochranná pásma dopravní infrastruktury
- ochranná pásma technické infrastruktury
- ochranné a bezpečnostní pásmo plynovodu
- ochranné pásmo hřbitova
- ochranné pásmo nadzemního komunikačního vedení - jev 82

Technická infrastruktura:

- návrh
- nadzemní vedení ZVN el.energie 400 kV
- nadzemní vedení VVN el.energie 110 kV
- nadzemní vedení VN el.energie 35 kV
- trafostanice VN/NN
- STL plynovod
- vodovodní řad
- kanalizační stoky
- radioreleové trasy
- komunikační vedení

Dopravní infrastruktura:

- silnice III.třídy
- cyklotrasy
- značené turistické trasy

Územní systém ekologické stability:

- návrh
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor

Plochy s rozdílným způsobem využití

- | | |
|------|--|
| OV | plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura |
| OS | plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení |
| OH | plochy občanského vybavení - hřbitovy |
| SV | plochy smíšené obytné - venkovské |
| DS | plochy dopravní infrastruktury - silniční |
| TI | plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě |
| VV | plochy výroby a skladování - zemědělská výroba |
| VX | plochy výroby a skladování - se specifickým využitím |
| VS | plochy smíšené výrobní |
| PV | plochy veřejných prostranství |
| ZV | plochy veřejných prostranství - veřejná zelen |
| ZS | plochy zelené soukromé a vyhrazené |
| ZO | plochy zelené ochranné a izolační |
| W | plochy vodní a vodohospodářské |
| NZ | plochy zemědělské |
| NL | plochy lesní |
| NP | plochy přírodní |
| NSpZ | plochy smíšené nezastavěného území - přírodní, zemědělské |
| NSPn | plochy smíšené nezastavěného území - přírodní, nerostné suroviny |

Celé správní území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

digitální zpracování a tisk **GPIus**

projektant: Ing.arch. Karel Novotný	Ing.arch. Karel Novotný autorizovaný architekt Brodčková 1684 Hradec Králové 12	
objednatel: Obec Rožnov		
přizvatel: Městský úřad Jaroměř	datum: prosinec 2024	měřítko: 1: 5000

ÚZEMNÍ PLÁN ROŽNOV

Koordinační výkres

6