

Z Á P I S

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rožnov, které se konalo
dne 23. března 2022 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu**

Přítomni: Procházka Zbyněk, Vanžůra Václav, Ing. Andrejs Filip, Bc. Pišta Jan, Ing. Pohl Jaromír,
Mervart Zdeněk, Pácalt Josef
Hosté: občané dle prezenční listiny

Program schůze:

- 1) Zahájení schůze, schválení programu schůze
- 2) Jmenování zapisovatele, schválení návrhové komise a ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze
- 4) Návrh rozpočtu obce na rok 2022
- 5) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Rožnov na roky 2023 až 2025
- 6) Závěrečný účet obce, výsledek hospodaření a účetní závěrka obce Rožnov za rok 2021
- 7) Stavba rozvodů NN, optických sítí a veřejného osvětlení v Rožnově
- 8) Zastavitelné území Z8 dle územního plánu obce Rožnov
- 9) Žádost o odprodej obecního pozemku
- 10) Různé
- 11) Diskuze
- 12) Návrh usnesení
- 13) Závěr

1. Schůzi zahájil v 18 hodin starosta obce p. Zbyněk Procházka. Seznámil přítomné s programem schůze. Přípomínky ani návrhy na doplnění programu nebyly podány. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

2. Zapisovatelem dnešní schůze byla určena p. Pištová. Do návrhové komise byli navrženi Ing. Pohl a p. Pácalt. Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Bc. Pišta a p. Vanžůra. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

3. Byla provedena kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze. Zápis byl vypracován, řádně ověřen a zveřejněn na úředních deskách obce.

4. Návrh rozpočtu obce na rok 2022 byl zveřejněn na úředních deskách obce od 7. 3. 2022 v závazných ukazatelích. Rozpočet byl sestaven vyrovnaně tak, aby se příjmy rovnaly výdajům a splátce jistiny. V tomto roce se nepočítá s žádnými mimořádnými investičními výdaji. K jednotlivým navrhovaným závazným ukazatelům podal starosta obce vysvětlení, i s návrhem na rozdělení do jednotlivých položek.

Ke schválení byly předloženy příjmy ve výši 7.232.456 Kč, výdaje ve výši 6.852.000 Kč, financování ve výši 380.456 Kč (splátka půjčky). Jako závazné ukazatele rozpočtu jsou stanoveny finanční objemy jednotlivých paragrafů. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Schválený rozpočet obce na rok 2022 bude uveřejněn na úředních deskách obce.

5. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Rožnov na roky 2023 až 2025 byl zveřejněn na úředních deskách obce od 7. 3. 2022. Příjmy v uvedených letech jsou uvažovány ve výši každoročních příjmů, vyšší výdaje jsou uvažovány pouze v r. 2024, kdy by měla obec vybudovat nové veřejné osvětlení v části obce Neznášov. V každém roce je též zohledněna splátka půjčky. K tomuto návrhu nebyly žádné připomínky. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Schválený střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2023-2025 bude uveřejněn na úředních deskách obce.

6. Návrh závěrečného účtu obce za rok 2021 byl řádně zveřejněn na úředních deskách obce dne 24. 2. 2022. Závěrečný účet obce shrnuje údaje o ročním hospodaření obce za uplynulý rok. Závěrečný účet tvoří účetní sestavy a výkazy včetně závěrečné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky. Zastupitelstvu obce se doporučuje vyjádřit souhlas s celoročním hospodařením obce Rožnov bez výhrad. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Ke schválení byla předložena účetní závěrka za r. 2021, kterou tvoří výkazy Rozvaha, Výkaz zisků a ztrát, Příloha, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce, inventarizační zpráva. Z těchto předložených výkazů a dokladů lze odvodit, že poskytují věrný a poctivý obraz hospodaření účetní jednotky. Po projednání vyjadřovali jednotliví členové zastupitelstva svůj souhlas se schválením účetní závěrky za rok 2021. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Protokol o schválení účetní závěrky je Přílohou č. 1 zápisu.

Ke schválení byl předložen výsledek hospodaření za rok 2021, který činí 2. 594.990,87 Kč.

Výsledek hospodaření za rok 2021 byl schválen. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Výsledek hospodaření bude přeúčtován z účtu 431 na účet 432.

7. V loňském roce prováděla firma MATEX HK v obci Rožnov stavbu rozvodů NN (akce ČEZu Distribuce) a stavbu veřejného osvětlení (akce obce Rožnov). Z důvodu úmrtí jediného jednatele této společnosti nedošlo k dokončení uvedených staveb. Nebyly dokončeny práce na místních komunikacích, především asfaltové povrchy. Firma MATEX HK fakticky zanikla, její vypořádání bude patrně řešit soud prostřednictvím správce konkurzní podstaty. Starosta přítomné informoval o současných možnostech dokončení povrchů místních komunikací.

8. Dne 21. 3. 2022 proběhla schůzka s vlastníky pozemků v zastavitelném území Z8 (dle Územního plánu obce). Přítomní byli informováni o záměru majitelů pozemku p.č.69/20, k. ú. Neznášov, připravit uvedený pozemek ke stavbě RD (parcelace, výstavba inženýrských sítí apod.), a o možnosti připojit se k uvedenému záměru na pozemcích v jejich vlastnictví. Starosta přítomným vysvětlil, že obec Rožnov v dané lokalitě plánuje výstavbu nového chodníku a veřejného osvětlení. Termín výstavby chodníku bude patrně odvislý od získání dotace, stavební povolení obec již má. Výstavba nového veřejného osvětlení musí proběhnout současně se stavbou ČEZu Distribuce – uložení el. vedení NN do země. Termín stavby ČEZu zatím znám není, v současné době je teprve zpracovávána projektová dokumentace, nejdříve lze očekávat rok 2023 až 2024. Starosta zdůraznil, že obec Rožnov, z důvodu nedostatku finančních prostředků, nemůže financovat výstavbu chybějících sítí pro uvedené pozemky (splašková kanalizace, vodovod). Bude nutné dořešit i šíři veřejného prostranství před vlastními stavebními parcelami, ve kterém budou uloženy uvedené sítě, a které budou po dokončení předány do správy obce Rožnov. Pověřený zástupce majitelů pozemku p.č.69/20 p. Jaška záměr podrobně vysvětlil. Vysvětlil přítomným možnost na připojení se k projektu na výstavbu chybějících inženýrských sítí, čímž dojde ke zhodnocení jejich pozemků. V průběhu diskuze majitelé navazujících pozemků vyslovili předběžný zájem o připojení se k plánovanému projektu výstavby sítí. Pan Jaška prověří současné cenové relace výstavby chybějících sítí, včetně dalších předpokládaných nákladů (zpracování projektové dokumentace, náklady stavebního řízení, právní služby apod.)

9. Zastupitelstvo řešilo dotaz na možný odprodej obecního pozemku p. č. 105/1 v k. ú. Rožnov, o výměře 190 m². Po diskuzi bylo předběžně konstatováno, že je vhodné odprodat pouze nutnou část uvedeného pozemku pro potřebu vjezdu k domu, tak jak bylo doposud řešeno v obdobných případech. Byla vedena i diskuze o případné prodejní ceně za 1 m², ve vztahu k inflaci a současným narůstajícím cenám pozemků.

Dále byla obec dotazována na možnost odkoupení obecního pozemku v šíři cca 3 m před domem čp. 8 v Neznášově, pro účely vybudování předzahrádky. V diskuzi bylo konstatováno, že vzhledem

k poloze domu a nutnosti zachování vzhledu a širě veřejného prostranství, není odprodej obecního pozemku vhodný.

10. Různé

Starosta obce informoval přítomné o jednání se zástupci Ředitelství silnic a dálnic ČR ohledně určení rozsahu oprav komunikací poškozených během výstavby dálnice D11. Jednání se zúčastnili i zástupci Správy silnic KHK a někteří starostové obcí. Zatím je přislíbena pouze oprava komunikace III/285 v úseku od dálnice do Rožnova (pod kopec). O dalších opravách se bude ještě jednat, starosta společně se Správou silnic KHK vyjádřil písemný nesouhlas s tím, že do oprav nejsou zahrnuty další úseky dotčených komunikací, například komunikace z Rožnova do Velichovek.

Dále informoval, že byla uzavřena smlouva se Správou silnic Královéhradeckého kraje o právu provést stavbu inženýrské sítě a o omezení užívání nemovitosti na stavbu Osvětlení chodníků a komunikací v obci Neznášov. Vratná kauce zde činí 17.606 Kč.

Obec byla prostřednictvím MAS Hradecký venkov požádána o pomoc v zajištění nezbytných potravin a hygienických potřeb pro občany a uprchlíky z Ukrajiny. Obec formou letáku osloví naše občany a potravinovou sbírku uskuteční.

Ing. Andrejs přednesl návrh na podání žádosti o „Dotaci pro jednotky SDH obcí“ na pořízení nového dopravního automobilu pro jednotku SDH obce Rožnov, z Ministerstva vnitra – generálního ředitelství HZS ČR. Na dotaci lze dosáhnout pouze po získání určitého počtu bodů, kde kladnou roli hraje i opakované podávání žádosti. Žádost je nutné podat do 15. května letošního roku. Zastupitelstvo vyslovilo souhlas s podáním žádosti o dotaci. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Dále Ing. Andrejs informoval, že Státní fond životního prostředí ČR potvrdil způsobilé výdaje na projekt Revitalizace zeleně v obci Rožnov – výsadby listnatých stromů – II. etapa.

11. Diskuze – do diskuze se nikdo nepřihlásil.

12. Návrh na usnesení přednesl Ing. Pohl. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

13. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast. Veřejné zasedání bylo ukončeno v 19:30 hodin.

Zapsala: Pištová Miroslava

Starosta: Procházka Zbyněk

Ověřovatelé zápisu: Bc. Pišta Jan

Vanžůra Václav

