

Z Á P I S

z veřejné schůze obce Rožnov, která se konala dne 1. dubna 2014 od 18:00 hodin v místní sokolovně

Přítomni za zastupitelstvo obce: Procházka Zbyněk, Vanžůra Václav, Bc. Pišta Jan, Ing. Pohl Jaromír, Mervart Zdeněk, Pácalt Josef, Valášek Milan

Hosté: Ing. Filipec Petr - vedoucí odboru životního prostředí MěÚ Jaroměř, p. Macák Martin - projektant, p. Chadimová Helena – projektantka, dále občané obce – dle prezenční listiny

Program schůze:

- 1) Zahájení schůze
- 2) Stavba splaškové kanalizace
- 3) Diskuze
- 4) Závěr

1. Schůzi zahájil v 18:00 hodin starosta obce p. Zbyněk Procházka. Úvodem starosta konstatoval, že do všech domů v obci byl doručen informační dopis s vysvětlením o dosavadním průběhu přípravy stavby kanalizace v obci. V příloze tohoto dopisu občané obdrželi informace od projektantů kanalizačních přípojek a seznam možných firem na zemní práce pro výstavbu kanalizačních přípojek na soukromých pozemcích.

2. V hlavním bodu programu starosta nejdříve zrekapituloval celý vývoj přípravy stavby kanalizace a čistírny odpadních vod (ČOV) od roku 2007 až do současnosti. Zastupitelstvo o výstavbě definitivně rozhodlo na veřejné schůzi zastupitelstva obce dne 27. 3. 2014. Smlouva o dílo (SOD) se zhotovitelem stavby byla podepsána dne 28. 3. 2014. Stavba bude podpořena dotací ze Státního fondu životního prostředí (SFŽP). Je to jedinečná a možná poslední příležitost začít s výstavbou oddílné splaškové kanalizace, neboť v dalších letech již nelze očekávat tak vysokou dotaci. Po vybudování plynofikace a veřejného vodovodu, chybí obci ještě vybudovat splaškovou kanalizaci. Současná kanalizace je nevyhovující, obec by se mohla dostat do problému s vypouštěním odpadních vod do vodoteče Jordán a následným finančním postihem od orgánů životního prostředí. Nové splaškové kanalizace se v současnosti intenzivně budují i v okolních obcích.

Vzhledem k příznivým možnostem získání dotačních finančních prostředků a stávajícím úsporám obce, rozhodlo zastupitelstvo obce přispět občanům částkou 400,- Kč za vybudování jednoho běžného metru přípojky vedoucí po soukromém pozemku. Jedná se o poskytnutí finančního daru a to těm vlastníkům nemovitostí, kteří se připojí na hlavní kanalizační stoku do konce roku 2014.

Starosta, z důvodu značné důležitosti, zopakoval konkrétní podmínky pro výstavbu jednotlivých kanalizačních přípojek, které zastupitelstvo schválilo na svém veřejném zasedání dne 27. 3. 2014.

- obec zajistí bezplatně hromadné zpracování projektové dokumentace všech přípojek
- obec uhradí případné správní poplatky stavebního řízení
- obec zajistí vlastní stavbu přípojek dodavatelskou firmou až po hranice Vašich pozemků
- obec zajistí, po realizaci stavby přípojek, případné vydání kolaudačního rozhodnutí
- při výstavbě přípojky obec hradí její část vedoucí po veřejném prostranství, včetně revizní šachty, která bude umístěna na rozmezí soukromého a obecního pozemku
- na zbylou část přípojky, vedoucí po soukromém pozemku, který je většinou ohraničen plotem, obec přispěje darem / částkou 400,- Kč za běžný metr připojení. Podmínkou pro přiznání daru na stavbu přípojky vedoucí po soukromém pozemku, bude dokončení stavby této části přípojky v termínu do konce roku 2014, umožnění provedení kontroly napojení kanalizační přípojky, a to ještě před zahrnutím, včetně pořízení fotodokumentace. Stavbu přípojky po svém pozemku si zajišťuje každý majitel sám. Finanční prostředky na stavbu přípojky po soukromém pozemku budou

vyplaceny až po provedení uvedené kontroly, popřípadě zkoušky, zda do přípojky nejsou svedeny dešťové vody a po skutečném provedení napojení na kanalizační stoku.

Bylo vysvětleno, že do kanalizační přípojky nesmí být v žádném případě svedeny dešťové vody (dle vyhlášky Ministerstva zemědělství č.428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů). Pro odvod dešťových vod ze svých pozemků budou moci občané využít síť stávající obecní kanalizace, která bude po dostavbě nové splaškové kanalizace rekolaudována na kanalizaci dešťovou. Do této dešťové kanalizace již nebude možné dále vypouštět splaškové vody z domovních ČOV a septiků, jako se tomu děje v současnosti. Napojení na novou kanalizaci musí být tzv. „na přímo“, tj. s vyřazením septiků a domovních ČOV.

Občané byli informováni, že je v nejbližších dnech navštíví zástupci projekční firmy, kteří mají za úkol urychleně vypracovat projekční dokumentace všech přípojek v obci. Současně budou občanům předkládat k podpisu některé dokumenty, jako smlouvu o právu provést stavbu a podobně. Starosta požádal občany o maximální vstřícnost a součinnost, v případě nejasností se lze obrátit na obecní úřad.

Pro další průběh schůze předal starosta slovo Ing. Filipcovi, který vysvětlil občanům důvody k napojení na novou splaškovou kanalizaci, ve vztahu na platnou vodohospodářskou legislativu. Upozornil na neutěšený stav vypouštění odpadních vod do vodoteče Jordán. Dále se přítomným představili projektanti, pan Macák a paní Chadimová.

3. Diskuze

V následující diskuzi byl dán prostor občanům ke vznesení dotazů :

p. Pártl – dotazuje se, jak budou řešeny stoky pro dešťovou a splaškovou kanalizaci, zda souběžně vedle sebe. Na dotaz odpověděl ing. Filipec. Vysvětlil, jak funguje kanalizace nyní a že po výstavbě nové splaškové kanalizace nebude možné do ní svádět dešťovou vodu. Stávající kanalizace bude rekolaudována na dešťovou a bude tedy určena pro svedení dešťových vod.

p. Turek st.- dotazuje se, jak daleko budou umístěny revizní šachty, jakým způsobem si má svoji přípojku napojit a zda je znám harmonogram prací. Na dotaz odpověděl p. Procházka. Revizní šachty se budou umisťovat přibližně na hranici soukromého a obecního pozemku, nejlépe za plotem na pozemku obecním. V případě vybudování přípojky na soukromém pozemku v předstihu, je třeba tuto skutečnost ohlásit, z důvodu provedení fotodokumentace. Potom bude možné tuto část přípojky zahrnout. Koncové úseky přípojky zůstanou pravděpodobně odkryty až do připojení na hlavní stoku, tj. až po uvedení ČOV do provozu. Harmonogram prací není zatím znám, zahájení stavby bude odvislé od ukončení kontroly všech dokumentů na Státním fondu životního prostředí a vydání konečného rozhodnutí o přidělení dotace.

p. Kotková – dotazuje se, zda se připojení na kanalizaci týká i občanů, kteří zde nemají trvalý pobyt. Odpovídá ing. Filipec, že v této věci není rozdíl mezi trvalým a přechodným pobytem. Vysvětluje, že v případě nenapojení se na kanalizaci, musí občan prokázat, jakým způsobem a jak často likviduje splašky. V této souvislosti vysvětluje, jaký je rozdíl mezi pojmem septik a žumpa.

p. Turek st. – dotazuje se, kam se budou odvážet výkopky. Odpovídá p. Procházka, že je to povinnost stavební firmy. Ing. Filipec upřesňuje, že součástí dodávky díla zhotovitelem stavby je i likvidace odpadů, kterou musí zhotovitel plnit, má ji i zapracovanou v rozpočtu.

p. Pártl – kam se bude odvážet zemina ze soukromého pozemku při výkopu přípojky. Zodpovězeno, že zemina bude potřeba zpětně při zásypu výkopu. Obec v současnosti žádnou skládku nemá.

p. Turek st. – dotazuje se, zda stavební firma zabezpečí úklid komunikace a zda v lokalitě, kde bude probíhat výstavba ČOV bude upravena rychlost jízdy po panelové cestě tak, aby nedocházelo k otřesům domu. Podivuje se nad informací, proč se bude u komunikací dotčených stavbou kanalizace provádět nový povrch v celé šíři vozovky. Odpověděl p. Procházka, že provedení nového povrchu v celé šíři je podmínkou stavebního povolení, ze strany Správy a údržby silnic KHK. Co se týká úklidu v místech stavby ČOV, bude řešeno při vlastní stavbě a zodpovídá stavební firma.

p. Čtvrtečka – dotazuje se, jakým způsobem bude řešena oprava silnice před jeho domem, zda nedojde k jejímu navýšení. Odpovězeno, že v těchto místech by mělo dojít nejdříve k odfrézování povrchu stávajícího a až potom k položení nového koberce.

p. Pártl – dotazuje se, kdo a jakým způsobem zajistí průjezdnost obcemi – sděleno, že je to věcí stavební firmy, bude požadováno, aby to oznamovala občanům s předstihem.

p. Slezáková – dotazuje se, jaká bude kapacita ČOV a na jakých pozemcích se bude stavět.

Ing. Filippec sděluje, že ČOV bude biologická a je projektována pro 440 ekvivalentních obyvatel a její kapacitu lze i značně přetížit. Pan Procházka sděluje, že ČOV bude vystavěna na obecním pozemku, v souladu s platným územním rozhodnutím.

p. Turek ml. – dotazuje se na výši stočného. Pan Procházka sděluje, že otázka stočného je předčasná, není ještě známa konečná cena díla, která bude mít na výši stočného vliv. Snahou obce, která bude i provozovatelem kanalizace, bude držet cenu co nejnižší, bez tvorby zisku.

p. Merglová – dotazuje se, zda je možné domluvit si termín s projektantem na zaměření přípojky. Pan Macák sděluje, že není problém se domluvit.

4. Závěr – starosta občanům sdělil, že veškeré dění týkající se výstavby kanalizace bude možné sledovat na webových stránkách obce nebo budou občané informováni veřejným rozhlasem, případně se mohou osobně informovat na obecním úřadu. Na závěr poděkoval občanům za účast a schůzi ukončil v 19:30 hodin.

Zapsala: Pištová Miroslava

Starosta: Procházka Zbyněk

.....

Ověřovatelé zápisu: Vanžůra Václav

.....

Bc. Pišta Jan

.....