

Z Á P I S

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rožnov, které se konalo
dne 23. března 2017 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu**

Přítomni: Procházka Zbyněk, Vanžůra Václav, Ing. Andrejs Filip, Ing. Pohl Jaromír, Bc. Pišta Jan, Mervart Zdeněk, Pácalt Josef
Hosté: občané dle prezenční listiny

Program schůze:

- 1) Zahájení schůze, schválení programu schůze
- 2) Jmenování zapisovatele, schválení návrhové komise a ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze
- 4) Návrh rozpočtu obce Rožnov na rok 2017
- 5) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Rožnov na roky 2018 až 2020
- 6) Žádost o poskytnutí dotace na činnost SDH Rožnov
- 7) Žádost o prodej obecního pozemku
- 8) Nákup čelního nakladače
- 9) Nabídka na bezúplatný převod pozemku
- 10) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-3554/001
- 11) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-2015013/VB/1
- 12) Smlouva o dílo na poskytování servisních služeb na zařízení VISO (bezdrátový rozhlas)
- 13) Plán rozvoje obce
- 14) Územní plán obce Rožnov
- 15) Stavební úpravy chodníků v Rožnově – výběrové řízení na dodavatele stavby
- 16) Různé
- 17) Diskuze
- 18) Návrh usnesení
- 19) Závěr

1. Schůzi zahájil v 18:00 hodin starosta obce p. Zbyněk Procházka. Seznámil přítomné s programem schůze. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

2. Zapisovatelem dnešní schůze byla jmenována p. Pištová, jako ověřovatelé zápisu byli navrženi p. Pácalt a p. Mervart. Do návrhové komise byli navrženi Ing. Pohl a p. Vanžůra. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

3. Byla provedena kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze. Zápis byl vypracován, řádně ověřen a zveřejněn na úředních deskách obce. V usneseních nebyly uloženy žádné úkoly.

4. Starosta obce seznámil přítomné s návrhem rozpočtu na rok 2017. Návrh rozpočtu v závazných ukazatelích byl sestaven jako schodkový a byl vyvěšen na úředních deskách obce ode dne 3. 3. 2017. Starosta následně podal vysvětlení o stěžejních položkách jednotlivých závazných ukazatelů. Z řad zastupitelů byly podány ještě další návrhy k zapracování do výdajové části rozpočtu (pořízení nových vrat hasičské zbrojnice, nové vchodové dveře do budovy obecního úřadu, úprava parket v sokolovně). Po diskuzi a po podání informace o stavu finančních prostředků na účtech obce, bylo schváleno tyto návrhy zapracovat do rozpočtu obce na rok 2017. Příjmová část rozpočtu bude činit

5 067 000 Kč, výdajová část rozpočtu se zvýší a bude činit 5 794 471 Kč. Schodek ve výši 727 471 Kč bude kryt z přebytků předchozích let. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

5. Dále starosta seznámil zastupitelstvo s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2018 – 2020. Návrh byl vyvěšen na úředních deskách obce ode dne 3. 3. 2017. Rozpočtová oblast příjmů je sestavena dle předpokládaných daňových příjmů a předpokládaných příjmů obce z vlastní činnosti. Rozpočtová oblast výdajů je sestavena z předpokládaných běžných a kapitálových výdajů obce. Dále jsou do výhledů zahrnuty splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

6. Sbor dobrovolných hasičů Rožnov požádal obec o poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 10 000 Kč na celoroční činnost. Převážná část dotace bude určena pro práci s mladými hasiči. Zastupitelstvo schválilo uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace. Současně schvaluje vzorovou smlouvu s příjemcem dotace. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

7. Obec obdržela od paní Radky Janů z Rožnova čp. 5 žádost o prodej pozemku p. č. 109/2 v obci a k. ú. Rožnov o výměře 37 m² pro možnost rozšíření místa pro parkování osobních automobilů. Po rozpravě k všeobecné situaci ohledně parkování na obecních pozemcích bylo konstatováno, že není žádoucí podporovat parkování aut na veřejných prostranstvích obce. Opětovně byla diskutována neutěšená situace před domem čp. 32 v Rožnově se závěrem, že pokud se zde situace s parkováním aut nezlepší, bude záležitost předána k vyřízení přestupkové komisi MÚ Jaroměř. Zastupitelstvo hlasovalo o schválení prodeje uvedeného pozemku následovně. Hlasování: pro 0, proti 7, zdržel se 0. Prodej pozemku nebyl schválen.

Pan Vanžůra podal návrh, aby těm majitelům domů, jejichž příjezdové cesty se nachází na soukromých pozemcích, byl alespoň poskytnut recyklovaný materiál na zpevnění vjezdů zdarma. Občané by si na své náklady provedli veškeré zemní práce na úpravě svých vjezdů. Obec osloví firmu Borta Černožice k vypracování nabídky na zemní práce. Nabídka bude následně postoupena majitelům domů k posouzení a případnému využití. Návrh řešení byl schválen. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

8. Pro potřeby údržby veřejných prostranství bylo obci nabídnuto odkoupit od p. Lud'ka Bláhy z Jaroměře čelní nakladač k malotraktoru, za cenu 20 000 Kč. Zastupitelstvo s nákupem čelního nakladače vyslovilo souhlas a pověřuje starostu obce podepsat kupní smlouvu. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

9. Východočeské energetické závody, st. podnik v likvidaci nabídl obci Rožnov bezúplatný převod pozemkové parcely č. 1652 v k. ú. Habřina z důvodu, že obec je vlastníkem sousední parcely. Po zhlédnutí katastrální mapy, kde se pozemek nachází bylo konstatováno, že obec nemá o tento pozemek zájem. Hlasování: pro 0, proti 7, zdržel se 0. Bezúplatný převod nebyl schválen.

10. Byla projednána smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-3554/001 s ČEZ Distribuce a.s. Jedná se o elektrickou přípojku pro Ing. Andrejse F. Zastupitelstvo uzavření uvedené smlouvy schválilo a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

11. Byla projednána smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-2015013/VB/1 s ČEZ Distribuce. Jedná se o zřízení elektrické přípojky k novostavbě p. Medka. Zastupitelstvo uzavření uvedené smlouvy schválilo a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

12. Byla projednána smlouva o dílo na poskytování servisních služeb na zařízení VISO (bezdrátový rozhlas) s firmou Mopos Communications Pardubice. Dosud tyto služby zajišťoval

DSO Hustířanka. V roce 2016 byl bezdrátový rozhlas převeden z hospodaření DSO do hospodaření obce. Roční servisní prohlídka činí cca 5 200 Kč bez DPH. Zastupitelstvo uzavření uvedené smlouvy schválilo a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

13. Byla dokončena textová úprava Plánu rozvoje obce. Konečnou verzi Plánu rozvoje obce na roky 2017-2026 zastupitelstvo schválilo. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

14. Veřejné projednání územního plánu obce Rožnov se uskuteční 28. 4. 2017 na Městském úřadu Jaroměř. Textová část dokumentace byla upravena a v současné podobě nebrání případné revitalizaci vodního toku Jordán. Starosta informoval přítomné o uskutečněném jednání o plánované výstavbě jednoho až dvou rodinných domů v Neznášově. Stavebním odborem při MěÚ Jaroměř bylo doporučeno uzavřít Plánovací smlouvu mezi Obcí Rožnov a zájemci o výstavbu. Plánovací smlouva by řešila podmínky pro výstavbu dopravní a technické infrastruktury apod., vzhledem ke splnění zákonných požadavků potřebných k vydání stavebního povolení.

15. Pro akci Stavební úpravy chodníků v obci Rožnov je již nutné vypsát výběrové řízení na dodavatele stavby. Bylo navrženo oslovit pro vypracování cenových nabídek následující firmy: PORR a.s. Dopravní stavby, odštěpný závod Čechy, Provoz Východ, Hradec Králové – Kukleny, SOVIS CZ, a.s., Hradec Králové – Kukleny, Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., Pardubice, MATEX HK s.r.o, Hradec Králové a MIROS MAJETKOVÁ, A.S. Staré Hradiště. Vypsání výběrového řízení a obeslání uvedených firem bylo schváleno. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Zároveň byla schválena i hodnotící komise ve složení: pp. Procházka, Andrejs, Pohl a jako náhradníci, v pořadí : pp. Vanžůra, Pišta, Pácalt.

16. Různé

p. Procházka informoval přítomné, že

- na jednáních Mikroregionu Hustířanka se projednávají dotační možnosti na venkovní nádrže na zachytávání dešťové vody a v odpadovém hospodářství na nádoby pro sběr použitých olejů z domácností. Po zhodnocení situace v obci, objednal 2 ks nádob pro sběr použitých olejů z domácností. Po diskuzi bylo konstatováno, že se obec Rožnov nepřipojí k žádosti o dotaci na nádoby k zachytávání dešťové vody.

- záměr pronájmu místního pohostinství trvá. Prostory pohostinství jsou prozatím využívány formou pronájmu spolkům pořádající různé akce.

- firma ČEZ plánuje provést v r. 2019 rekonstrukci rozvodů NN a výměna trafostanice v části Rožnov. V současné době jsou již projektovou firmou obesíláni jednotliví majitelé nemovitostí, za účelem určení umístění pojistkové skříně a následně i k určení tras vedení kabelových rozvodů. Pro obec to znamená, že již bude třeba vybrat firmu pro zpracování projektové dokumentace na stavbu nového veřejného osvětlení.

- v Neznášově byla dokončena výsadba okrasných stromů a keřů, která již byla schválena v loňském roce. Současně bylo osazeno v Neznášově několik obrubníků k zabránění vjíždění aut na záhony. Na polní cestě vedoucí na Kamenec byly osazeny 2 U profily za účelem svedení dešťové vody mimo komunikaci.

- stále není provedeno obetonování kanalizačních šachet. Pan Pácalt slíbil termín na měsíc září až říjen 2017.

- obec má ve svém majetku objekt původní hasičské zbrojnice v Neznášově, který v současné době využívají myslivci. Tento objekt je ve velmi špatném stavu. V diskuzi byl vysloven názor, aby starosta jednal s hospodářem spolku o opuštění prostor do konce roku 2017, aby mohla obec v příštím roce provést opravu.

17. Diskuze

- byl vznesen dotaz k již zaslané žádosti Lesů ČR o prodej lesní cesty v Neznášově. Lesy ČR dosud neodpověděly na dotaz obce a nesdělili důvod, pro který mají zájem tuto cestu odkoupit.

18. Návrh na usnesení přednesl ing. Pohl. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

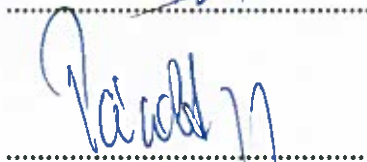
19. Závěr – starosta poděkoval všem přítomným za účast. Veřejné zasedání bylo ukončeno v 19:55 hodin.

Zapsala: Pištová Miroslava

Starosta: Procházka Zbyněk



Ověřovatelé zápisu: Pácalt Josef



Mervart Zdeněk

