

Z Á P I S

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rožnov, které se konalo dne 30. září 2014 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomni: Procházka Zbyněk, Vanžůra Václav, Bc. Pišta Jan, Ing. Pohl Jaromír, Mervart Zdeněk, Pácalt Josef, Valášek Milan.

Hosté: občané dle prezenční listiny

Program schůze:

- 1) Zahájení schůze, schválení programu schůze
- 2) Jmenování zapisovatele, schválení návrhové komise a ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze
- 4) Stavba splaškové kanalizace
- 5) Výstavba a oprava chodníků
- 6) Návrh vyhlášky, kterou se stanoví ochranná pásma přírodního léčivého zdroje peloidu ložiska Habříanky a vymezení konkrétních ochranných opatření
- 7) Úprava č. 3 rozpočtu roku 2014
- 8) Různé
- 9) Diskuze
- 10) Návrh usnesení
- 11) Závěr

1. Schůzi zahájil v 18:00 hodin starosta obce p. Zbyněk Procházka. Seznámil přítomné s programem schůze. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
2. Zapisovatelem dnešní schůze byla jmenována p. Pištová, jako ověřovatelé zápisu byli navrženi p. Mervart a p. Vanžůra. Do návrhové komise byli navrženi Bc. Pišta a p. Valášek. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
3. Byla provedena kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze. Z této schůze nevyplynuly žádné úkoly a ani nebyly vzneseny žádné připomínky.
4. Ke stavbě splaškové kanalizace podal starosta obce, pan Procházka, následující informace.
Dne 30. 7. 2014 byla zahájena stavba ČOV a kanalizace v našich obcích stavební firmou BAK stavební společnost, a.s., Trutnov. Dle upraveného harmonogramu prací (původně měla být stavba zahájena již 1. 4. 2014), bude v letošním roce vybudován základový monolit a stěny u ČOV a čerpací stanice (ČS). V obci Rožnov má být položeno kanalizační potrubí v úseku od ČOV přes Jordán, ulicí k Novotným čp. 80, přes komunikaci po „Malé straně“, kolem zvoničky doleva až na konec obce k čp. 35 (tj. stoka A, šachty č. 4 - 27). V Neznášově by mělo být kanalizační potrubí položeno v úseku od bytovky po komunikaci směr Habřina až na konec obce a od hospody až na odbočku k hájovně (tj. stoka B, šachty č. 75 - 102 a stoka B3, šachty č. 115 - 117).
Současný stav prací : po problémech se založením ČOV (nestabilní podloží a z toho vyplývající nevyhovující zkoušky hutnění) bylo provedeno dodatečné prohloubení výkopu o 40 cm a zásyp lomovým kamenem. Poté byly opakovány zkoušky hutnění, které již vyhověly, nyní probíhají práce na vázání výztuže dna. ČS byla založena, byly provedeny vyhovující zkoušky hutnění a nyní bude provedena montáž prefabrikátových dílů. Z důvodu provedených změn při zakládání ČOV a ČS vypracuje zhotovitel změnový list. V Rožnově je proveden úsek šachet č. 4 - 6 a úsek šachet č. 10 - 11, včetně protlaku pod krajskou komunikací. V úseku šachet č. 5 - 6 byla částečně přeložena stávající obecní kanalizace v délce cca 5 m. Práce dále probíhají v úseku šachet č. 6 - 8. Práce na této stoce jsou ve zpoždění. V Neznášově probíhají práce bez větších problémů, v krajské komunikaci v úseku šachet č. 79 - 80. Předpokládané dokončení tohoto úseku je do poloviny měsíce října. Lze předpokládat, že z důvodu různorodosti podloží (především rašeliny), budou v Rožnově vznikat další vícenáklady.
Byl řešen prostor pro vyvěšení povinného billboardu. Byl podán návrh na jeho umístění na plot zemědělského družstva.

Dále byla podána informace, že ze zákona musí být sjednána dohoda na provedení záchranného archeologického výzkumu, formou dohledu na stavbě. Dohoda byla uzavřena s Muzeem východních Čech v Hradci Králové. Dle předběžného sdělení archeologů se v lokalitě výstavby stoky B, v délce cca 700 m, nachází úsek s velice pravděpodobným výskytem archeologických nálezů. V původním návrhu dohody byly Muzeem východních Čech předpokládány náklady na průzkum ve výši 95.550,- Kč. Po jednáních starosty obce s odpovědným pracovníkem Muzea východních Čech a po poradě s právníkem, byl předložen nový rozpočet nákladů za dohled na stavbě, který zahrnuje archeologický dohled zatím pouze v intravilánu obce. Rozpočet uvažuje s maximálními náklady na archeologický dohled v intravilánu obce ve výši 34.800,- Kč bez DPH. Archeologický dohled při skrývce ornice na trase stoky B a B2 bude řešit nová dohoda a to po jednání s dodavatelem stavby a nájemci pozemků hospodařících na uvedené trase.

Dále starosta seznámil přítomné s dopisem obdrženým ze SFŽP, ve kterém je obec Rožnov upozorněna na neplnění schváleného finančního plánu stavby kanalizace. V dopisu se dále sděluje, že „od dnešního dne“ nebudou fondem schvalovány jakékoliv změny finančních plánů a že v případě nedočerpání plánovaných finančních prostředků pro rok 2014 může dojít ke krácení financí v roce 2015. Pokud by měl být tento scénář SFŽP naplněn, mělo by to fatální dopad na stavby vodovodů a kanalizací mnoha obcí. S obsahem dopisu starosta seznámil ing. Kloudu, administrátora projektu, který zjišťuje stav věcí u finančních manažerů na SFŽP. K dnešnímu dni došla od firmy BAK Trutnov pouze jedna faktura, ve výši 1.545.921,- Kč.

5. Výstavbou kanalizace dojde v obou obcích k poškození až zničení značné části stávajících starých chodníků. Starosta podal informaci, že pro příští rok jsou vypsané na Státním fondu dopravní infrastruktury (SFDI) dotační tituly, mj. i na výstavbu nových chodníků. Dotace se týká pouze chodníků vedoucích při komunikacích 1., 2. a 3. třídy. Nejzazší termín pro podání žádosti o tuto dotaci je 6. leden 2015. K tomuto datu musí být zpracována projektová dokumentace (PD) a v určitém stupni dokončeno stavební řízení. Je ještě reálná šance toto vše stihnout. Z tohoto důvodu byly již osloveny firmy pro podání cenových nabídek, a to 3 firmy na zpracování projektové dokumentace a 3 firmy na vypracování žádosti o dotaci. Cenové nabídky na zpracování PD zaslaly firmy: Ing. Tomáš Rak, Truhlářská 263/24 Hradec Králové s cenou 52.000,- Kč bez DPH a firma Konstrukt s.r.o., Pražská třída 800, Hradec Králové s cenou 75.000,- Kč bez DPH. Třetí oslovená firma nabídku nedodala. Zastupitelstvo vybralo firmu projektanta Ing. Raka, z důvodu nejnižší ceny. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Cenové nabídky na zpracování žádosti o dotaci zaslaly firmy: EGRANT, s.r.o, Veverkova 1343/1, 500 02 Hradec Králové, s cenou 20.000,- Kč bez DPH za vypracování a podání žádosti, plus 5 % odměny ze získané podpory bez DPH a 25.000,- Kč bez DPH za administraci a závěrečné vyhodnocení projektu, dále firma ASANGEO a.s., 5. května 166, 289 11 Pečky, s cenou 35.000,- Kč bez DPH za vypracování a podání žádosti, 90.000,- Kč bez DPH za přidělení dotace a 40.000,- Kč bez DPH při předání závěrečného vyhodnocení. Třetí oslovená firma nabídku nedodala. Zastupitelstvo vybralo firmu EGRANT, s.r.o., na základě nejnižší nabídkové ceny, s podmínkou, že o konečném rozhodnutí realizace stavby bude jednáno až po případném přidělení dotace, dle vývoje finanční situace při hlavní stavbě kanalizace. Současně zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu smluv o dílo s vybranými firmami. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

6. Obec obdržela z Ministerstva zdravotnictví, Českého inspektorátu lázní a zříděl výzvu, aby vyjádřila stanovisko k návrhu vyhlášky, kterou se stanoví ochranná pásma přírodního léčivého zdroje peloidu ložiska Habřínky a vymezení konkrétních ochranných opatření. V březnu letošního roku se na Ministerstvu zdravotnictví uskutečnilo již 2. jednání za účelem vyjasnění uplatněných připomínek ze strany obce a majitelů pozemků. Z důvodu změny vymezení konkrétních ochranných opatření, je návrh vyhlášky předkládán k opětovnému vyjádření. Obec k návrhu vyhlášky již nemá žádné připomínky.

7. Byla provedena kontrola čerpání rozpočtu k datu 30. 9. 2014. Je nutné provést úpravu v příjmové části o 75.000,- Kč, ve výdajové části budou provedeny úpravy jen v rámci paragrafů. Návrh na úpravu rozpočtu č. 3 je Přílohou č. 1 tohoto zápisu. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

8. Různé

Pan Procházka podal informaci

- o stavu projektu „Doprovodná zeleň podél komunikací a cyklotras“. Ke konci měsíce října dojde k výsadbě stromů v lokalitách : cesta za hřbitovem, cesta k lesu, biocentrum a lokalita podél silnice směrem na Habřinu. V této lokalitě bude nutné vytyčit plynovodní a vodovodní sítě a podle toho upravit výsadbu. Výsadba v ostatních lokalitách bude provedena dle stávající projektové dokumentace.
- o stavu projektu „Pasportizace komunikací a dopravního značení“. Dle harmonogramu plnění tohoto projektu (v rámci Mikroregionu Hustířanka), mělo být značení do konce roku hotovo ve všech obcích. Vše je odvislé, zda se ještě podaří realizovat dotaci z KHK. Pokud ne, bude vše řešeno až v roce 2015, což je pro obec Rožnov vhodnější, vzhledem k probíhající stavbě splaškové kanalizace.
- o ukončení pronájmu obecního pohostinství s paní Mihalovou a uzavření nové nájemní smlouvy s panem Petrášem. V této souvislosti starosta informoval zastupitele o rozsahu nutných oprav budovy (úprava stropů, malování vnitřních prostor, oprava střechy a oprava vodoinstalace). Předpokladem nákladů je částka ve výši cca 100.000,- Kč.

9. Diskuze – do diskuze se nikdo nepřihlásil.

10. Návrh usnesení přednesl Bc. Pišta. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

11. Závěr – starosta poděkoval všem přítomným za odvedenou práci v uplynulém volebním období a veřejné zasedání ukončil v 19:45 hodin.

Zapsala: Pištová Miroslava

Starosta: Procházka Zbyněk

Ověřovatelé zápisu: Mervart Zdeněk

Vanžůra Václav