

Z Á P I S

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rožnov, které se konalo dne 28. srpna 2012 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomni: Procházka Zbyněk, Vanžůra Václav, Bc. Pišta Jan, Mervart Zdeněk, Pácalt Josef,
Ing. Pohl Jaromír, Valášek Milan

hosté – Ing. arch. Karel Novotný

občané – dle prezenční listiny

Program schůze :

- 1) Zahájení schůze, schválení programu schůze
- 2) Jmenování zapisovatele, schválení návrhové komise a ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze
- 4) Zpráva o činnosti OÚ
- 5) Nový územní plán obce - Ing.arch.Novotný
- 6) Program rozvoje venkova - Dodatek ke Smlouvě o partnerství a spolupráci na projektu "Obnova kulturního dědictví mikroregionu Hustířanka"
- 7) Informace o stavu žádosti o dotaci na stavbu splaškové kanalizace
- 8) Výstavba autobusových čekáren s prostorem pro odpadové kontejnery
- 9) Úprava č.2 rozpočtu roku 2012
- 10) Pozemkový fond ČR - nabídka pozemků
- 11) Různé
- 12) Diskuze
- 13) Návrh usnesení
- 14) Závěr

1. Schůzi zahájil v 18:00 hod. starosta obce p. Zbyněk Procházka. Seznámil přítomné s programem schůze. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
2. Zapisovatelem dnešní schůze byla jmenována p. Pištová, jako ověřovatelé zápisu byli navrženi p. Valášek a p. Vanžůra. Do návrhové komise byli navrženi Ing. Pohl a Bc. Pišta. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
3. Byla provedena kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze. Úkoly pro starostu byly splněny následovně: starosta obce zaslal starostce obce Habřina odpověď - stanovisko zastupitelstva na její dopis ve věci smlouvy o půjčce. Dále proběhla rozhlasová relace upozorňující na zákaz parkování aut na zatravněných obecních pozemcích. V případě, že občané nebudou respektovat tento zákaz, budou kontaktováni jednotlivě, formou písemného upozornění. Starosta požádal zastupitele, aby zajistili předání případných písemných upozornění. Dále starosta podal informaci ohledně možnosti využití uvolněného panelového platu firmy Agro Jaroměř, jako skládku posečené trávy. Na odboru životního prostředí při MÚ Jaroměř bylo sděleno, že by muselo proběhnout kompletní stavební řízení pro zřízení skládky, což nepřipadá v úvahu. Na základě jednání starosty obce s ing.Vojtěchem bylo přislíbeno, že trávu bude možno ukládat na jejich novou skládku hnoje.
4. V objektu sokolovny jsou již všechny opravy a stavební práce dokončeny. V řešení je pojistná událost způsobená vichřicí dne 5.7. 2012. Byla poškozena střecha a v důsledku zatékání do tělocvičny došlo i k poškození parketové podlahy, a to na prostoru cca 15 m2. Dále vichřice způsobila vyvrácení vzrostlého dubu na lesním pozemku v majetku obce. Na jeho úklidu se podíleli místní hasiči a firma Agro Jaroměř. Oběma starosta vyslovil poděkování. Kmen byl odvezen na pilu, ostatní dřevo bylo uloženo za OÚ. V dalších dnech obec postihly vydatné deště, při kterých došlo k průniku vody do obce, konkrétně v části Neznášov, po cestách vedoucích z lesa. Byly vyčištěny příkopy a kanalizační vpusti. Za pomoci techniky byly provedeny nejnutnější zásahy pro odklonění toku vody, ještě před vstupem cest do obce. Dále

byly provedeny pravidelné el.revize, revize hromosvodů, revize plyn.zařízení, revize přenosných has.přístrojů, hydrantů, prohlídky komínů, na obecních budovách a zařízeních, včetně odstranění zjištěných závad.

5. Zastupitelstvo obce schválilo na veřejném zasedání obce dne 7. 6. 2012 jako zpracovatele nového územního plánu obce (dále jen ÚPO) Rožnov, ing. arch. Karla Novotného. Na dnešní schůzi byl přizván, aby přítomné seznámil se současným stavem prací na ÚPO. Ing. Novotný vysvětlil celý postup, včetně časového sledu, který bude nutné absolvovat při pořízení a digitalizaci nového ÚPO. Činnost pořizovatele územně plánovací dokumentace obce bude provádět MěÚ Jaroměř, jako úřad územního plánování ve svém správním obvodu.
6. Starosta zastupitelstvo seznámil se zněním Dodatku č.1 ke Smlouvě o partnerství a spolupráci na projektu Obnova kulturního dědictví mikroregionu Hustířanka. Předmětem dodatku č.1 jsou další objekty kulturního dědictví ve vlastnictví obce, které byly vloženy do hospodaření mikroregionu Hustířanka, a to : zvonice, k.ú. Rožnov, p.č.627, inv.č. 22048, poř.cena 15.000,- Kč, dále márnice, k.ú. Neznášov, p.č. st.72, inv.č.22040, poř.cena 29.670,- Kč, dále hřbitovní brána (včetně hřbitovní zdi), k.ú. Neznášov, p.č. 108/28, inv.č.22042, poř.cena 123.530,- Kč. Dotace se týká opravy márnice, vstupní brány na hřbitově a zvonice. Zastupitelstvo schválilo Dodatek č.1 k výše uvedené smlouvě, včetně neinvestičního příspěvku ve výši 74.160,- Kč na změnu realizace II. etapy projektu Obnova kulturního dědictví mikroregionu Hustířanka. Příspěvek je nutné poukázat mikroregionu Hustířanka nejpozději do 5.9. 2012. Současně zmocňuje starostu obce k podpisu tohoto dodatku. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
7. Starosta obce podal informaci, že firma DABONA Rychnov nad Kněžnou již zpracovala a v řádném termínu podala žádost o dotaci na výstavbu splaškové kanalizace v obci Rožnov. Žádost byla adresována na Ministerstvo životního prostředí ČR. Předpoklad celkových výdajů na realizaci tohoto díla činí cca 44.800.000,- Kč, z toho způsobilých výdajů cca 39.000.000,- Kč. V případě schválení 90-ti procentní výše dotace, vztažené k hodnotě způsobilých výdajů, zbývá na finanční účast obce částka cca 9.700.000,- Kč.
8. V souladu s doporučením zastupitelstva, z minulého jednání dne 7.6. 2012, byly osloveny 3 stavební firmy k podání nabídek na výstavbu autobusových čekáren se zázemím pro odpadové kontejnery. Osloveny byly firmy : Aleš Lhotský Zaloňov, František Balda Velichovky a Matex Hradec Králové. Firma Aleš Lhotský Zaloňov podala nabídku ve výši 237.727,- Kč, firma František Balda Velichovky nabídku nepodala, firma Matex Hradec Králové podala nabídku ve výši 236 846,- Kč. Vybrána byla firma Matex Hradec Králové, z důvodu nejen nejnižší nabídnuté ceny, ale i většího rozsahu nabízených prací (demontáž stávající čekárny, úprava ploch, a pod.). Starosta upozornil, zda by nebylo vhodné současně realizovat i výstavbu shodné čekárny v Neznášově. Pozemek p.č.38/2 byl za tímto účelem již pronajat od pozemkového fondu ČR. Po obsáhlé diskuzi starosta navrhl výstavbu obou čekáren realizovat ještě v roce 2012, což vyvolá nutnost změny rozpočtu pro rok 2012 na rozpočet schodkový. Náklady na výstavbu obou stejných čekáren, včetně zázemí pro odpadové kontejnery, by činily cca 470.000,- Kč. Výstavba obou autobusových čekáren ještě v roce 2012, včetně zázemí pro odpadové kontejnery, firmou Matex Hradec Králové, byla schválena. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
9. V souladu s rozhodnutím, že dojde k výstavbě obou autobusových čekáren a prostoru pro odpadové hospodářství ještě v roce 2012, byla navržena úprava rozpočtu. Zvýšené výdaje budou kompenzovány změnou stavu prostředků – financováním. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Návrh rozpočtového opatření č. 2 je Přílohou č.1 tohoto zápisu.
10. Pozemkový fond ČR nabídl obci k navrácení 2 pozemky, které byly historickým majetkem obce Rožnov. Jedná se o pozemky v k.ú. Rožnov : parc. č. 262/18 - orná půda a 186/2 - ovocný sad. Obec o tyto pozemky má zájem, bude sepsána žádost o převedení pozemků do majetku obce. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

11. Různé :

- Obec obdržela od soudního exekutora Dražební vyhlášku – usnesení o nařízení dražebního jednání - elektronická dražba, k vyvěšení na úřední desce. Předmětem elektronické dražby je objekt bydlení čp. 32 v Neznášově, na stavební parcele č.37. Starosta obce dává na zvážení možnost přihlásit se do elektronické dražby s tím, že v případě úspěšnosti, by se mohl vyřešit problém přístupu mechanizace na pozemky obdělávané společností Agro Jaroměř, případně získat stavební parcelu k následnému odprodeji. Po obsáhlé diskusi navrhl p. Pácalt, aby se obec do dražby přihlásila, s omezeným podáním do 380.000,- Kč. Návrh na účast v el.dražbě nebyl schválen. Hlasování: pro 2, proti 4, zdržel se 1.
- Ing. Pohl měl připomínku k odvozu komunálního odpadu, konkrétně v pondělí 27.8. 2012, kdy mu odpad nebyl odvezen. K objasnění daného problému mu byl poskytnut telefonní kontakt na odpovědnou osobu firmy Marius Pedersen.

12. Diskuse :

- Ing. Filip Andrejs vznesl dotaz, zda by bylo možné upravit průtočnost příkopu za čp. 61 v Rožnově. Vlivem velkých dešťů je zanesen blátem. Bylo přislíbeno vybrání příkopu mechanizací, v termínu do konce září 2012.
- Pan Miloš Rejl sdělil, že v rámci úpravy svého dvoru zámkovou dlažbou zpevnil i část obecního pozemku, tj.vjezd.

13. Návrh na usnesení přednesl Ing. Pohl. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

14. Závěr - starosta obce poděkoval přítomným za účast a veřejné zasedání obce ukončil ve 20:30 hodin.

Zapsala: Pištová Miroslava

Starosta: Procházka Zbyněk

.....

Ověřovatelé zápisu: Valášek Milan

.....

Vanžůra Václav

.....