

Obec Rožnov

Rožnov čp.72, 551 01 Jaroměř 1

VÁŠ DOPIS / ZE DNE : Č.j.: MZDR 457/2012-
28OZD-ČIL-V ze dne
24.1.2014

NAŠE ZNAČKA : 35 / 2014

ROŽNOV : 14. 2. 2014

ČR - Ministerstvo zdravotnictví
Český inspektorát lázní a zříděl

JUDr. Lucie Křest'anová
Vedoucí oddělení OZD/2

Palackého náměstí 4
128 01 Praha 2

**Stanovisko obce k návrhu vyhlášky o stanovení ochranných pásem přírodního léčivého
VĚC: zdroje peloidu ložiska Habříanky a vymezení konkrétních ochranných opatření – dílčí
konkretizace připomínky č.2**

V souladu s § 21 odst. 4 zákona č. 164/2001 Sb., v platném znění, na Vaši žádost, doplňujeme naše stanoviska a připomínky uvedené v našem dopisu zn. : 276/2013, ze dne 30.12.2013, a to konkrétně k bodu č. 2, který zní :

„Celá řada pozemků v OP I.stupně je ve vlastnictví fyzických a právnických osob, je uvažováno o případné směně jejich pozemků, popř. dojde k jejich vykoupení ? Například firma Agro Jaroměř je vlastníkem pozemků PK, jež jsou součástí KN p.č. 369/1 v k.ú. Rtyně a jako nájemce obhospodařuje i pozemky v k.ú. Velichovky a Rožnov, zahrnuté do nově vyhlášeného OP I.stupně“.

Naši připomínku č. 2 specifikujeme z pohledu vlastníka, popř. pachtýře zemědělských pozemků, v OP I.stupně. Alespoň dílčím způsobem se snažíme rozkrýt problematiku dotčených parcel a to i v k.ú. Rtyně a k.ú. Velichovky, kde není t.č. provedena ještě digitalizace a tím ani identifikace vlastnických vztahů.

Domníváme se, že ze strany předkladatele (zpracovatele) návrhu vyhlášky je nezbytné přistoupit k provedení „identifikace“ některých parcel, kde dosud není provedena digitalizace katastru, a to pro vybrané parcely v k.ú. Rtyně a v k.ú. Velichovky, kdy např. parcela KN č. 358/1 v k.ú. Rtyně není zapsána na LV, stejná situace je i u parcely KN p.č. 369/1 v k.ú. Rtyně atd.. Tento úkol je třeba zadat a nechat zpracovat příslušnému katastrálnímu úřadu, a to pro všechny ostatní parcely v OP I.stupně, kde „parcela není zapsána na LV“. Tím dojde k rozkrytí vlastnických vztahů u dotčených parcel.

Například uvádíme vybrané KN parcely v k.ú. Rtyně :

součástí KN p.č. 358/1 je mimo jiné i PK p.č.357 ve vlastnictví fyz. osoby
358 ve vlastnictví fyz. osoby
364 propachtovatel p.Lamlová
365/1 ve vlastnictví fyz. osoby

součástí KN p.č. 369/1 je mimo jiné i PK p.č.369 ve vlastnictví fyz. osob

370 vlastnictví p.Boušová

371 spoluvlastnictví fyz.osob

372 propachtovatel p.Lamlová

373 vlastník Agro Jaroměř

374 propachtovatel p.Lamlová

375 vlastník Agro Jaroměř

Součástí OP I.stupně jsou i pozemky v k.ú. Rožnov ve vlastnictví fyzických osob, propachtované firmě Agro Jaroměř, jako např. 493/7, 493/8, a 493/11. Ve vlastnictví a užívání fyzických osob jsou např. pozemky p.č. 458/1 a 457/1, v k.ú. Rožnov. Úplný přehled pozemkových parcel a katastrálních území pro OP I. stupně je uveden v příloze č.1 navrhované vyhlášky. Tímto chceme pouze poukázat na potřebu se danou problematikou zabývat v širších souvislostech, mimo jiné např. přistoupit ke směně, popř. vykoupení dotčených pozemků, zejména v OP I. stupně.

Toto naše doplnění bodu č.2 bylo projednáno na veřejném jednání zastupitelstva obce Rožnov dne 13.2.2014 a je v souladu se stanovisky a připomínkami, které jsme obdrželi od některých dotčených vlastníků pozemků. Lze předpokládat, že se k nim v brzké době připojí ostatní dotčení vlastníci pozemků v dané lokalitě.

S pozdravem, Zbyněk Procházka, starosta.

Přílohy : 1 x Informace o parcele č. 369/1

1 x Informace o parcele č. 358/1