

Z Á P I S

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rožnov, které se konalo
dne 24. března 2016 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu**

Přítomni: Procházka Zbyněk, Vanžůra Václav, Ing. Andrejs Filip, Bc. Pišta Jan, Ing. Pohl Jaromír, Mervart Zdeněk, Pácalt Josef
Hosté: občané dle prezenční listiny

Program schůze:

- 1) Zahájení schůze, schválení programu schůze
- 2) Jmenování zapisovatele, schválení návrhové komise a ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze
- 4) Návrh rozpočtu obce Rožnov na rok 2016
- 5) Návrh rozpočtového výhledu obce Rožnov na rok 2017 až 2018
- 6) Prodej obecních pozemků
- 7) Různé
- 8) Diskuze
- 9) Návrh usnesení
- 10) Závěr

1. Schůzi zahájil v 18:00 hodin starosta obce p. Zbyněk Procházka. Seznámil přítomné s programem schůze. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

2. Zapisovatelem dnešní schůze byl jmenován Bc. Pišta, jako ověřovatelé zápisu byli navrženi p. Pácalt a p. Mervart. Do návrhové komise byli navrženi ing. Pohl a p. Vanžůra. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

3. Byla provedena kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze. Z této schůze nevyplynuly žádné úkoly a ani nebyly vzneseny žádné připomínky.

4. Návrh rozpočtu na rok 2016 je navržen jako přebytkový. Plánované příjmy jsou ve výši 4 614 500 Kč, výdaje ve výši 4 249 500 Kč. Přbytek 365 000 Kč bude využit jako splátka půjčky od SFŽP.

Položky příjmů (daňové + běžné) jsou předpokládány v obdobných výších jako v roce 2015. Zastupitelé byli seznámeni s předpoklady výdajů na jednotlivých paragrafech. Následně bylo jednáno podrobně o následujících výdajích :

- rekonstrukce chodníků: v plánu je zhotovit projektovou dokumentaci
- odpadní vody: zkušební provoz, další zhodnocení investice na ČOV (pochozí lávka, koše)
- sportovní zařízení v majetku obce: výměna oken na jevišti v sokolovně
- územní plánování: dokončení digitalizace územního plánu
- komunální služby a územní rozvoj: oprava bývalé „hasičárny“ v Neznášově, výstavba skladu pro zahradní nářadí, zpevnění plochy u salaše
- změna příspěvků DSO Mikroregionu Hustířanka: každá obec uhradí paušálně 15 000 Kč (dříve poplatek dle počtů občanů)
- ostatní paragrafy v obdobném rozsahu dle roku 2015 – viz návrh rozpočtu

Ing. Pohl vznesl dotaz na přesnou podobu skladu pro zahradní nářadí. Starosta odpověděl, že detaily bude řešit až projekt. Předpokladem je, že skladový prostor bude rozdělen do 2 místností, konečná podoba skladu bude se zastupiteli konzultována. Současný sklad bude posléze sloužit jako dílna. Další dotaz ing. Pohla se týkal stočného. Starosta reagoval s tím, že občané budou hradit stočné pouze za část roku 2016 (přesný termín od kdy se bude stočné hradit není ještě znám). Vyúčtování bude provedeno k 31. 12. 2016 a uhrazeno až v roce 2017 a není tedy příjmem roku 2016. Ing. Pohl měl připomínku, že pokud by chtěl někdo stočné hradit formou záloh, tak toto

současný rozpočet neřeší. Pokud by takto skutečně někdo hradil, tak by obec měla vyšší příjmy a bude nutné udělat změnu rozpočtu.

Z hostů se do diskuze zapojila p. Turková, která vznesla dotaz na to, zda obec plánuje investovat do nákupu radaru měřícího rychlost vozidel projíždějících obcí. Starosta odpověděl, že obec s tímto nepočítá z několika důvodů. Informativní radary, které řidičům zobrazují rychlost, tuto problematiku neřeší. A využití úsekových radarů, které se využívají např. v Choustníkově Hradišti, by se obci nevyplatily. Obec by tento radar musela zainvestovat, ale příjem by z pokut žádný neměla. Obcí Rožnov není ani takový průjezd vozidel jako např. ve zmíněném Ch. Hradišti, které leží na hlavní trase do Krkonoš. Starosta následně sdělil, že se k tomuto bodu můžeme vrátit v různém.

Další dotazy k tomuto bodu nebyly a tak proběhlo hlasování. Byl schválen přebytkový rozpočet na rok 2016, příjmy ve výši 4 614 500,- Kč a výdaje ve výši 4 249 500,- Kč. Jako závazné ukazatele rozpočtu jsou stanoveny finanční objemy jednotlivých paragrafů. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

5. Zastupitelé byli seznámeni s rozpočtovým výhledem na rok 2017 a rok 2018. Tyto výhledy byly sestaveny v podobné výši jako letošní rozpočet.

6. Obci byly doručeny dvě žádosti o odprodej obecních pozemků.

a) p. Zdeněk Turek

- má zájem o pozemky parc. č. 581/1 a 581/5 v k. ú. Rožnov a obci Rožnov, z důvodu výstavby nového rodinného domu
- starosta upozornil, že na obou pozemcích se nachází stavba vodního díla - hlavní odvodňovací zařízení (HOZ) ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu (SPÚ). SPÚ požaduje zachovat podél otevřených HOZ příslušná ochranná pásma. Případný nový vlastník musí být poučen o existenci stavby vodního díla a stavbu musí strpět (dle vodního zákona).
- p. Pácalt navrhl schůzku na místě, hlavně kvůli posouzení vhodnosti prodeje části pozemku parc. č. 581/1
- starosta nechal hlasovat o vyvěšení záměru prodeje pozemků parc. č. 581/1 a 581/5 v k. ú. Rožnov a obci Rožnov, hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

b) Společenství vlastníků jednotek Neznášov čp. 4 (zastupuje správce p. Otmanová – Vaňková, DiS.)

- SVJ má zájem o pozemek, případně o část pozemku parc. č. 64/6 v k. ú. Neznášov a obci Rožnov, z důvodu zajištění přístupu k bytovému domu čp. 4 po svých pozemcích
- jeden z majitelů chce prodat svoji bytovou jednotku a při zpracování znaleckého posudku bylo zjištěno, že k domu není přístup po vlastním pozemku ani není zřízeno žádné věcné břemeno chůze a jízdy
- starosta nechal hlasovat o vyvěšení záměru prodeje pozemku parc. č. 64/6 v k. ú. Neznášov a obci Rožnov, hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

7. Různé

a) Mikroregion Hustířanka

- starosta podal informace o činnosti Mikroregionu Hustířanka, o změnách v organizaci a využití služeb externí projektové manažerky
- došlo ke změně výše příspěvků, kdy každá obec hradí ročně částku 15 000 Kč (dříve se platilo 100 Kč/občan/rok). Členské příspěvky do DSO Hustířanka na rok 2016 byly schváleny. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1.

b) Chodníky

- starosta informoval o problémech se zajištěním projektanta, který by zpracoval projekt na rekonstrukci stávajících chodníků. Vzhledem ke zpoždění se zajištěním projektu je další nejbližší možný termín k podání žádosti o dotaci leden 2017.

c) Doprovodná zeleň

- v rámci Mikroregionu Hustířanka, na samostatném jednání s dodavatelem, byla řešena reklamace na uhynulé stromy. Dodavatel uznal všechny reklamace v Rožnově i Neznášově. Nové ořešáky budou vysázeny až na podzim 2016, v současné době nejde kvalitní výsadbový materiál zajistit.
- veškerou péči o vysazené stromy bude již zajišťovat obec
- p. Pácalt navrhl, aby při opětovné výsadbě borovic, pro jejich lepší zakořenění, byly provedeny větší a hlubší výkopové jámy a do nich navezena zemina

d) Potok Jordán

- starosta informoval, že Povodí Labe v letošním roce počítá s druhou etapou opravy koryta Jordánu vedoucím obcí Rožnov. V současné době bude Povodím Labe vyhlášeno výběrové řízení na dodavatele opravy koryta.
- Povodí Labe rovněž počítá s úpravou koryta u Rašeliny, kde bude koryto potoka Jordán navraceno do původního stavu (odklon z Rašeliny). Zahájení prací by mělo být v blízké době.
- z hostů vznesl dotaz p. Ing. Kalhous. Upozornil, že přístupová cesta není vhodná pro těžkou techniku, dále ho zajímá skladování materiálu a otáčení techniky. Rovněž má obavy o přístup ke svému pozemku. Starosta se obrátí na Povodí Labe s požadavkem o uskutečnění jednání na místě, ještě před započítím stavby, kde budou uvedené záležitosti projednány. Ing. Kalhous bude na toto jednání pozván.

e) Pojištění právní ochrany obce

- starosta seznámil přítomné s nabídkou pojišťovny DAS na pojištění právní ochrany obce. V současné době obec nemá podobné pojištění uzavřeno. Po diskuzi bylo dohodnuto, že věc bude dořešena na některém z příštích jednání zastupitelstva, případně za účasti zástupce dané pojišťovny.

f) Parkování na obecních pozemcích

- Bc. Pišta upozornil, že někteří občané obce stále využívají obecní zatravněné pozemky k parkování svých motorových vozidel
- starosta těmto občanům zašle dopis, ve kterém je upozorní na parkování na obecních pozemcích mimo komunikaci, občané budou rovněž upozorněni obecním rozhlasem

g) Sklad zahradního nářadí

- v rozpočtu byly schváleny výdaje na výstavbu skladu zahradního nářadí za obecním úřadem. Je třeba vypracovat projektovou dokumentaci. Obci byla předložena nabídka na zpracování projektu od Ing. Zdeňka Havrdy z Jaroměře, za cenu 25 000 Kč bez DPH. Bylo odsouhlaseno zadat vypracování projektové dokumentace na stavbu Skladu zahradního nářadí, včetně zajištění stavebního řízení, Ing. Zdeňkovi Havrdovi, Jaroměř, dle předložené nabídky. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

h) Studie pro technickou vybavenost pro výstavbu rodinných domků

- dle platného územního plánu obce Rožnov je v Neznášově výhledově plánována lokalita pro výstavbu rodinných domů. Je nutné nechat zpracovat studii, ze které vyplyne požadavek pro toto území obce, a to na umístění inženýrských sítí a vybudování komunikace, řešení jejich ochranných pásem, předpoklad nákladů, apod.. Na zpracování studie byla obci doručena nabídka od Ing. Zdeňka Havrdy z Jaroměře za 10 000 Kč bez DPH. Bylo schváleno zadat vypracování Studie pro technickou vybavenost pro výstavbu rodinných domů v Neznášově, Ing. Zdeňkovi Havrdovi, Jaroměř, dle předložené cenové nabídky. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

i) Zpevněná plocha u salaše

- byla diskutována úprava - zpevnění plochy u salaše. Obec obdržela nabídku od firmy Borta s.r.o., Černožice na provedení zpevnění této plochy, za nabídkovou cenu 208 000 Kč vč. DPH. Vzhledem k dosavadní zkušenosti s touto firmou bylo schváleno zadat provedení zpevnění plochy, včetně oplocení, firmě Borta s.r.o., Černožice, dle předložené cenové nabídky. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

8. Diskuze

a) host p. Turková:

- vrátila se k tématu radaru měřícího rychlost. Pokud obec o nákupu radaru neuvažuje, tak by uvítala častější kontroly ze strany Policie ČR. Starosta přislíbil, že o tomto bude s Policií ČR jednat.

b) host p. Rejl:

- vznesl dotaz, kdy bude otevřena plocha pro odkládání biologického odpadu. Starosta odpověděl, že přesný termín bude znám až po uzavření Smlouvy o dílo s právě schválenou firmou Borta s.r.o..

9. Přijatá usnesení přednesl Ing. Jaromír Pohl. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

10. Závěr – starosta poděkoval všem přítomným za účast a veřejné zasedání ukončil ve 20:05 hodin.

Zapsal: Bc. Pišta Jan

Starosta: Procházka Zbyněk



Ověřovatelé zápisu:

Pácalt Josef



Mervart Zdeněk

