

# Z Á P I S

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rožnov, které se konalo  
dne 27. března 2018 od 17:30 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu**

**Přítomni:** Procházka Zbyněk, Vanžůra Václav, Ing. Andrejs Filip, Bc. Pišta Jan, Mervart Zdeněk, Pácalt Josef, Ing. Pohl Jaromír (příchod v 17:50 hod.)

**Hosté:** ing. Pavel Kafka – vedoucí SPÚ Náchod, občané dle prezenční listiny

## **Program schůze:**

- 1) Zahájení schůze, schválení programu schůze
- 2) Jmenování zapisovatele, schválení návrhové komise a ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze
- 4) Státní pozemkový úřad ČR – komplexní pozemkové úpravy
- 5) Návrh rozpočtu obce Rožnov na rok 2018
- 6) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Rožnov na roky 2019 – 2021
- 7) Žádost o poskytnutí dotace na činnost SDH Rožnov
- 8) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-2016276/VB/03 s ČEZ Distribuce a.s.
- 9) Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 12130761 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR
- 10) Opravy chodníků a zpevněných ploch v Neznášově – výběrové řízení na dodavatele stavby
- 11) Různé
- 12) Diskuze
- 13) Návrh usnesení
- 14) Závěr

1. Schůzi zahájil v 17:30 hodin starosta obce p. Zbyněk Procházka. Seznámil přítomné s programem schůze a navrhl program doplnit o další bod – projednání souhlasného prohlášení s Povodím Labe o narovnání vlastnictví pozemků pod korytem vodního toku Jordán. Navržený program byl schválen. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

2. Zapisovatelem schůze byla jmenována p. Pištová, jako ověřovatelé zápisu byli navrženi p. Vanžůra a p. Mervart. Do návrhové komise byli navrženi Bc. Pišta a p. Pácalt. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

3. Byla provedena kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze. Zápis byl vypracován, řádně ověřen a zveřejněn na úředních deskách obce. Žádost o dotaci z prostředků KHK z programu Obnova venkova, na opravy chodníků a zpevněných ploch v Neznášově byla podána prostřednictvím DSO Hustířanka. O zadání projektové dokumentace na rekonstrukci střechy sokolovny bude jednáno v bodu Různé.

4. Starosta obce na jednání zastupitelstva pozval Ing. Pavla Kafku, vedoucího náchodské pobočky Státního pozemkového úřadu ČR. Důvodem pozvání je získání aktuálních informací ohledně možnosti realizace komplexních pozemkových úprav (KPÚ) na katastrech obce Rožnov. Ing. Kafka provedl vysvětlení principu a účelu KPÚ, slovní výklad doplnil videoprojekcí příkladů z již dokončených pozemkových úprav. Při KPÚ se funkčně uspořádávají pozemky (scelují se nebo se dělí), zabezpečuje se jimi přístupnost k jednotlivým pozemkům a vyrovnávají se hranice pozemků tak, aby se vytvořili optimální podmínky pro hospodaření. V těchto souvislostech některé původní pozemky zanikají a vznikají nové, ke kterým se přiřazují nová vlastnická práva. Je možné provést i jednoduché pozemkové úpravy, např. pro zpřístupnění pozemků.

Pozemkové úpravy jsou prováděny ve veřejném zájmu a jsou financovány z veřejných zdrojů. K zahájení pozemkových úprav je nutný souhlas vlastníků, kteří vlastní v součtu více než 50 % z celkové rozlohy zemědělské půdy na řešených katastrálních územích. Vlastní realizace KPÚ trvá přibližně 3 roky. V případě, že obec požádá pozemkový úřad o KPÚ co nejdříve, je ještě reálná možnost zahájit KPÚ v příštím roce.

Pan Mervart navrhl, aby se o KPÚ požádalo co nejdříve. Zemědělské družstvo Agro Rožnov, jako vlastník zemědělské půdy, by též podpořilo zájem o provedení pozemkových úprav. K oslovení dalších vlastníků zemědělské půdy nabízí Agro spolupráci. Po diskuzi k tomuto tématu bylo hlasováno o podání žádosti o provedení KPÚ v k.ú. Rožnov a v k.ú. Neznášov. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Podání žádosti o provedení KPÚ na Státní pozemkový úřad ČR - pracoviště Náchod, pro katastrální území Rožnov a Neznášov, bylo schváleno.

5. Návrh rozpočtu obce na rok 2018 byl sestaven jako přebytkový a byl zveřejněn v závazných ukazatelích na úředních deskách obce dne 9. 3. 2018. Na dnešním zasedání zastupitelstva obce starosta závazné ukazatelé podrobně popsal i s návrhem na rozdělení do jednotlivých položek. Dodatečně byly provedeny ještě drobné úpravy. Ke schválení byly předloženy příjmy ve výši 6.310.281,- Kč, výdaje ve výši 5.929.825,- Kč a financování ve výši 380.456,- Kč (splátka půjčky). Jako závazné ukazatele rozpočtu budou stanoveny finanční objemy jednotlivých paragrafů. O návrhu rozpočtu na rok 2018 bylo hlasováno. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Schválený rozpočet obce na rok 2018 bude uveřejněn na úředních deskách obce.

6. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Rožnov na roky 2019 až 2021 byl zveřejněn na úředních deskách obce dne 9. 3. 2018. Příjmy v uvedených letech jsou uvažovány ve výši každoročních příjmů, vyšší výdaje jsou uvažovány v roce 2019, kdy obec čeká investice do nového veřejného osvětlení. V každém roce je též zohledněna splátka půjčky. O tomto návrhu bylo hlasováno. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Schválený střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2019 – 2021 bude uveřejněn na úředních deskách obce.

7. Obec obdržela od Sboru dobrovolných hasičů žádost o poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 10 000,- Kč na celoroční činnost (nákup medailí, pořádání dětského karnevalu a sportovního odpoledne, nákup plynového grilu). Po projednání byla žádost schválena. Bylo též schváleno uzavření veřejnoprávní smlouvy s tímto příjemcem. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

8. Byla projednána Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-2016276/VB/03 s ČEZ Distribuce a.s. Dne 6. 2. 2018 byl vyvěšen na úředních deskách obce Záměr obce smluvně zřídit právo stavby – instalaci nového podzemního kabelu NN na obecních pozemcích. Výši jednorázového věcného břemene navrhl starosta ve výši 6 000,- Kč. Zastupitelstvo obce uvedenou smlouvu schválilo a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

9. Byl projednán Dodatek č. 2 ke Smlouvě č. 12130761 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR, který řeší změnu bankovního spojení Fondu. Dodatek č.2 ke Smlouvě č. 12130761 byl schválen. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

10. Na dodavatele plánovaných oprav chodníků a zpevněných ploch v Neznášově bude vypsáno výběrové řízení. Podklady pro vypracování cenových nabídek budou zaslány minimálně 3 firmám. Starosta navrhl pro výběrové řízení stanovit hodnotící komisi ve složení pp. Procházka, Andrejs, Pohl a náhradníky v pořadí pp. Vanžůra, Pišta, Pácalt. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

11. Obec obdržela od Povodí Labe návrh Souhlasného prohlášení, kterým bude uznáno vlastnické právo ČR, s jejímž majetkem má právo hospodařit Povodí Labe, státní podnik, k pozemkům, které tvoří koryto vodního toku Jordán, a to p.č. 676/4 a 676/7 a nově vzniklé pozemky p.č. 676/1 a

676/8, vše v k.ú. a obci Rožnov, oddělené na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemků č.153 – 270/2015 ze dne 18.2.2016, který zhotovil Ing. Václav Salvét z Hradce Králové. Zastupitelstvo obce uznání vlastnického práva schválilo již 11. 6. 2015. V této době však ještě nebyl vyhotoven geometrický plán pro rozdělení pozemků. O návrhu souhlasného prohlášení bylo hlasováno. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Souhlasného prohlášení č. : D99480090 bylo schváleno.

## 12. Různé

- bylo jednáno o vhodném způsobu provedení rekonstrukce střechy na sokolovně. Po diskuzi bylo schváleno zadání vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci střechy na sokolovně ve variantním řešení s kompletně zatepleným stropem a výměnou střešní krytiny. Projektovou dokumentaci vypracuje Ateliér Jezbera s.r.o., Hradec Králové, na základě předložené nabídky.

- Ing. Pohl vznesl dotaz, jakým způsobem jsou informováni odběratelé vody v případě havárie a výpadku dodávky pitné vody z obecního vodovodu. Starosta vysvětlil, že po zjištění poruchy a posouzení délky předpokládaného trvání a rozsahu výpadku, lze oznámit výpadek dodávky veřejným rozhlasem, případně při výpadku dodávky pouze v části obce lze telefonicky informovat přímo jednotlivé odběratele vody. Problémem je někdy pozdní oznámení uzavření vodovodu na trase v okolních obcích.

- p. Procházka informoval přítomné, že na webových stránkách obce je možné se seznámit s návrhem znaku a vlajky obce, včetně popisu znakových figur a reprodukce textových a obrazových podkladů. Informace bude občanům sdělena i prostřednictvím jarního vydání zpravodaje DSO Hustířanka. V případě zájmu se mohou občané obrátit na obecní úřad, kde jim budou poskytnuty podklady a náležitě vysvětlení.

- starosta informoval, že firma JAN – PRO s.r.o. Hořice jako zpracovatel projektové dokumentace (PD) na akci Osvětlení chodníků a komunikací v obci Rožnov dokončuje dokumentaci pro územní řízení. Termín dokončení PD pro nové VO je odvislý od termínu dokončení PD pro uložení el. rozvodů do země, který pro ČEZ Distribuci zpracovává firma Elektro – comp Česká Skalice.

V této souvislosti starosta sdělil, že obdržel od ČEZu Distribuce výzvu k odstranění veřejného osvětlení a rozhlasu z podpěrných bodů (sloupů) elektrického vedení v Neznášově. Důvodem je plánovaná rekonstrukce rozvodů NN v roce 2021, tj. uložení el. rozvodů do země, ale pouze v horní části Neznášova. Po diskuzi bylo zastupitelstvem konstatováno, že s daným částečným řešením nesouhlasí. Starosta se písemně obrátí na firmu ČEZ Distribuce s žádostí, aby byly el. rozvody uloženy do země v celém Neznášově a ne pouze v jeho části.

## 13. Diskuze

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

14. Návrh na usnesení přednesl Bc. Pišta. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

## 15. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a veřejné zasedání ukončil v 19:45 hodin.

Zapsala: Pištová Miroslava

Starosta:

Procházka Zbyněk.....

Ověřovatelé zápisu:

Vanžůra Václav .....

Mervart Zdeněk .....



