

Z Á P I S

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rožnov, které se konalo
dne 29. září 2015 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu**

Přítomni: Procházka Zbyněk, Vanžůra Václav, Ing. Andrejs Filip, Bc. Pišta Jan, Ing. Pohl Jaromír, Mervart Zdeněk, Pácalt Josef

Hosté: občané dle prezenční listiny

Program schůze:

- 1) Zahájení schůze, schválení programu schůze
- 2) Jmenování zapisovatele, schválení návrhové komise a ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze
- 4) Stavba splaškové kanalizace
- 5) Žádost o koupi obecního pozemku
- 6) Různé
- 7) Diskuze
- 8) Návrh usnesení
- 9) Závěr

1. Schůzi zahájil v 18:00 hod. starosta obce p. Zbyněk Procházka. Seznámil přítomné s programem schůze. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

2. Zapisovatelem dnešní schůze byla jmenována p. Pištová, jako ověřovatelé zápisu byli navrženi ing. Pohl a Bc. Pišta. Do návrhové komise byli navrženi p. Mervart a p. Vanžůra. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

3. Byla provedena kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze. Z této schůze nevyplynuly žádné úkoly, k zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

4. Ke stavbě splaškové kanalizace podal starosta obce, pan Procházka, následující informace. Na čistírně odpadních vod (ČOV) a čerpací stanici (ČS) byla dokončena montáž technologického zařízení. Dokončují se práce na výtokovém objektu do vodoteče Jordán. Zbývá provést opravu na příváděcím potrubí do ČS, kde došlo v propadu potrubí těsně u objektu. Pan Pácalt upozornil na nutnost, aby bylo dohlédnuto na řádný způsob opravy, doporučil zpevnit výkop nad potrubím vložením silničního panelu.

Na stokách A (Rožnov) jsou již dokončeny asfaltové povrchy komunikací, zbývá upravit krajnice. Po dokončení přípojek v úseku na „Malé straně“, od zvoničky na konec ulice, bude proveden konečný proplach kanalizačního potrubí. Stoky B (Neznášov) jsou již dokončeny a vyčištěny.

Výstavbu přípojek po obecních pozemcích zajišťuje firma Rudolf Polák, Josefův. Chybí dodělat přípojky na stoce A4 k čp. 38, 39 a 41, a to formou protlaků. Je třeba dokončit terénní úpravy v Rožnově i Neznášově a provést opravu přípojek v Neznášově u čp. 42, 45 a 10. Bylo schváleno uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 30. 7. 2014, kterým se prodlužuje termín dokončení stavby přípojek do 31. 10. 2015. Zastupitelstvo pověřuje starostu, aby tento dodatek podepsal. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Dne 30. 9. 2015 končí termín výstavby splaškové kanalizace. O datu zahájení a ukončení zkušebního provozu rozhodne odbor životního prostředí MěÚ Jaroměř. Lze předpokládat termín 15. 10. 2015. Do 30. 8. 2016 musí být nejpozději provedena kolaudace stavby.

Zhotovitelem díla, stavební firmou BAK Trutnov, byl vypracován a předán ke schválení Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 28. 3. 2014, řešící konečnou cenu díla. Konečná cena díla činí 39.512.964,- Kč včetně DPH. Konečná cena díla je o cca 723 tis. Kč nižší, než je cena uvedená ve Smlouvě o dílo (uvažováno včetně rezervy). Zastupitelstvo konečnou cenu díla ve výši 39.512.964,- Kč včetně DPH schválilo a pověřilo starostu k podepsání uvedeného Dodatku č. 3. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Dále bylo opětovně jednáno o maximálním využití přítomných firem a strojů k opravám ploch a částí místních komunikací, které nebyly dotčeny stavbou kanalizace, ale jsou ve špatném stavu. Na minulém zastupitelstvu bylo odsouhlaseno využít k těmto dodatečným opravám rezervu v paragrafu, do kterého přísluší opravy komunikací a chodníků. Finanční rezerva na této položce

rozpočtu se v současné době jeví jako nedostačující. P. Pištová sdělila, že ve schváleném rozpočtu lze ještě potřebné finanční prostředky získat, např. na paragrafu „Územní plánování“ je 120 000,- a letos fakturováno nebude. Přítomní zastupitelé vyslovili souhlas, že další opravy lze provést na objednávku, podmínkou je, že finanční prostředky budou predisponovány z úspor na jiných paragrafech rozpočtu. Zastupitelstvo na závěr tohoto diskutovaného bodu jednání pověřilo starostu k zajištění těchto oprav komunikací a veřejných ploch na objednávku, s řádným přezkoumáním předložených nabídek.

K napojení nemovitostí na kanalizaci starosta informoval, že počínaje dnem 15. 10. 2015 mohou občané začít napojovat své přípojky na novou splaškovou kanalizaci. Dále navrhl, prodloužit datum nejzazšího termínu na připojení kanalizačních přípojek vlastníků nemovitostí, na konečný termín 15. 11. 2015. Změna termínu byla po diskuzi schválena. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1.

Zároveň byl schválen následující povinný postup pro splnění podmínek k přiznání daru 400,- Kč / 1 bm přípojky (po soukromém pozemku). Přípojka musí být provedena nejpozději do 15. 11. 2015. Musí být umožněno provedení kontroly napojení přípojky ještě před zahrnutím. S majiteli nemovitostí bude na místě odsouhlasen Protokol o schválení napojení na kanalizační řad, včetně odsouhlasení délky přípojky. Na obecním úřadu budou občanům vysvětleny varianty stanovení množství odváděné odpadní vody z jejich nemovitostí. Následně s nimi bude uzavřena Smlouva o odvádění odpadních vod a Smlouva darovací. Finanční prostředky budou vyplaceny až po podpisu uvedených smluv. O tomto postupu a o termínu možného napojení budou občané informováni dopisem do schránky.

K otázce stanovení termínu začátku výběru stočného starosta navrhl odložit termín výběru až po ukončení zkušebního provozu a řádném provedení kolaudace. Nejzazší termín provedení kolaudace je dle podmínek Státního fondu životního prostředí stanoven na 31. 8. 2016. Odložení termínu výběru stočného bylo schváleno. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Dále starosta navrhl provést „podbetonování“ všech vík kontrolních šachet kanalizačních přípojek. Jedná se o vícepráce, které nejsou zahrnuty v rozpočtu stavby kanalizačních přípojek. Pan Pácalt navrhl, aby firma Rudolf Polák předložila cenovou nabídku, popřípadě lze oslovit i jinou firmu k provedení této nenáročné stavební úpravy šachet.

5. Byla projednána žádost p. Luďka Vebra z Rožnova na koupi obecního pozemku, parc. č. 115 v k. ú. Rožnov a obci Rožnov. Uvedený pozemek je v územním plánu zařazen jako „plocha veřejných prostranství – veřejná zeleň“ a není určen k zastavění. Po diskuzi bylo o této žádosti na odkup pozemku hlasováno. Hlasování: pro 0, proti 6, zdržel se 1. Prodej pozemku nebyl schválen.

6. Různé

- veřejnou vyhláškou bylo zveřejněno na úředních deskách oznámení o společném jednání o „Návrhu územního plánu Rožnov“. Společné jednání se uskuteční dne 8. 10. 2015 v 10:00 hodin na MěÚ v Jaroměři.

- obecnímu úřadu byla doručena nabídka Východočeských energetických závodů v likvidaci, na odkup pozemku parc. č. 1652 v k. ú. Habřina. Jedná se o pozemek (příkop) sousedící s naším pozemkem. Obec nemá o tento pozemek zájem.

- starosta informoval přítomné o dalším jednání s Povodím Labe ohledně stavu převodu pozemků pozemků nacházejících se pod potokem Jordán a o následné opravě koryta potoka. Bylo mu sděleno, že je předpoklad zahájení opravy koryta ještě letos, a to opravou dlážděného úseku koryta za mostem v Rožnově, směrem k Rašelině. V příštím roce by měla oprava pokračovat úsekem mezi oběma mosty.

- dále starosta informoval, že v obci probíhá instalace nového dopravního značení, dle již schváleného pasportu. Projekt dopravního značení byl realizován v rámci Mikroregionu Hustiřanka, za přispění dotace z Královéhradeckého kraje. Vlastní podíl obce na financování tohoto projektu je předběžně stanoven na částku 26.999,- Kč. Bylo odsouhlaseno doplnění dopravního značení i na místech, které daný projekt neřeší, a to především na komunikaci vedoucí ke stavidlu, která byla nově zrekonstruována s novým asfaltovým povrchem. Zde je vhodné stanovit maximální nosnost vozidel.

- na dotaz p. Pácalta ohledně oprav chodníků starosta sděluje, že má domluvenou schůzku s projektantem za účelem dokončení projektové dokumentace a dalších administrativních úkonů

potřebných pro vypracování žádosti o dotaci ze Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI). Předpoklad termínu podávání žádostí o dotaci na opravy chodníků na SFDI je leden 2016.

- p. Vanžura informoval přítomné, že v lokalitě „u salaše“ byl již terén upraven buldozerem. Lze zde zřídit místo pro přechodné shromažďování biologicky rozložitelného komunálního odpadu (větve, tráva). Úpravy budou dokončeny v roce 2016. Je vhodné umístit na příjezdu do této lokality výstražnou tabulku se zákazem ukládání odpadu.

- p. Procházka informoval, že v Neznášově u Kravína se nachází po stavbě kanalizace skládka použitého betonu, šterku a asfaltu. Je možnost po rozdrčení si tento materiál ponechat jako recyklát vhodný k opravám místních komunikací. Bylo schválen stejný postup jako u dodatečných oprav místních komunikací, tj. provést úpravu – drčení externí firmou na objednávku.

- p. Ludvíček se dotazuje, kdy budou dodělány krajnice po položení nového asfaltu. Pan Vanžura sděluje, že během tohoto a příštího týdne budou krajnice upraveny.

- ing. Pohl se dotazuje, zda má obec k dispozici konečné projektové dokumentace ke všem sítím v obci. Starosta odpověděl, že dodavatelem díla stavby kanalizace byla obec, v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo, předána projektová dokumentace skutečného provedení v listinné a elektronické podobě, dokumentace kamerových zkoušek a geometrické zaměření stok. K vodovodním řádům obec též vlastní projekt skutečného provedení a geodetické zaměření vodovodních řádů.

7. Diskuze – do diskuze se nikdo nepřihlásil.

8. Návrh usnesení přednesl p. Mervart. Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

9. Závěr – starosta poděkoval všem přítomným za účast a veřejné zasedání ukončil v 19:25 hodin.

Zapsala: Pištová Miroslava

Starosta: Procházka Zbyněk



Ověřovatelé zápisu: Ing. Pohl Jaromír



Bc. Pišta Jan

